

PUSZCZA PYZDRSKA
WZORNIK
ZABUDOWY



FORMY ZABUDOWY, ARCHITEKTURA, DETAL
INWENTARYZACJE I PROJEKTY DOMÓW

POZNAŃ – PYZDRY
2011

Rysunki i zdjęcia :
Radosław Berek
Przemysław Biskupski
Cezary Czemplik
Anna Jankowska
Małgorzata Kicińska
Dawid Majewski
Grzegorz Pawlak
Martyna Ratajczak
Anna Surdyk

Opracowanie komputerowe :
Anna Surdyk

Współpraca w ramach projektu:



Towarzystwo Kulturalne „Echo Pyzdr”



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego,
Departament Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich



Stowarzyszenie „Wędrowni Architekci”



WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY
POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ

Instytut Architektury i Planowania Przestrzennego
Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej
Koło Naukowe Studentów Architektury

SPIS TREŚCI

| | |
|--|--|
| Wprowadzenie..... | |
| KRAJOBRAZ , UKŁADY OSADNICZE , ZABUDOWA DZIAŁKI..... | |
| DETALE – DRZWI – OKIEN – POŁĄCZEŃ CIESIELSKICH | |
| PROJEKTY | |
| Pz- 35 - RB– domek letniskowy całoroczny | |
| Pz- 70 - RB– dom mieszkalny | |
| Pz- A.S.-1 dom mieszkalny | |
| Pz- A.S.-2 dom mieszkalny | |
| Pz- 100 – RB dom mieszkalny | |
| Pz- 120 – RB dom mieszkalny | |
| Pz- 128 – PB dom mieszkalny | |
| Pz- agr – PB – budynek agroturystyczny | |
| INWENTARYZACJE | |

Wprowadzenie

W każdym z regionów Wielkopolski możemy jeszcze spotkać zabudowę która stanowi istotny element kulturowego krajobrazu wsi. Specyficzne cechy zabudowy realizowane w przeszłości przez lokalnych budowniczych były przekazywane jako wiedza o miejscu i tradycji mieszkańców danego obszaru . Obszar nazywany Puszcza Pyzdrska posiada na swoim terenie wiele form zabudowy związanej z tradycją budowlaną dawnych osadników . Można tu znaleźć wiele domów całych zagród , które wznoszone były z miejscowego materiału : drewna, gliny, kamienia i rudy darniowej. Każdy z tych materiałów wymagał innych umiejętności od budujących . Stosowanie tych materiałów w połączeniu z tradycją rzemieślniczą dało możliwość stworzenia specyficznych form zabudowy o określonej kompozycji, opracowaniu detalu i ustawieniu w krajobrazie.

Zebrane podczas inwentaryzacji materiały pozwoliły na stworzenie „Wzornika zabudowy „ zawierającego : formy zabudowy, architekturę, detal , projekty domów które są przypisane wyłącznie do tego miejsca. Są kontynuacją form tradycyjnych ale w układach funkcjonalnych domów posiadają współczesne rozwiązania. Zachowanie zewnętrznej skali , proporcji detalu i materiałów ma za zadanie świadome kontynuowanie lokalnej formy kształtowania krajobrazu zgodnie z zasadą budowania harmonijnego i zrównoważonego krajobrazu współczesnej wsi . „Wzornik zabudowy” dla Puszczy Pyzdrskiej jest formą podjęcia próby wykorzystania architektury regionalnej w współczesnym budownictwie.

Puszcza Pyzdrska to obszar w południowo wschodniej Wielkopolsce . naturalną granicą od północy jest rzeka Warta od zachodu Proсна od wschodu Czarna Struga.

W XVIII wieku olędrzy zagospodarowali centralną część Puszczy Pyzdrskiej . Olędrzy – pierwotnie przybywający w rejony ujścia Wisły - osadnicy z Fryzji i Niderlandów, najczęściej wyznania mennonickiego, którzy w XVI-XVII wieku zakładali wsie w Prusach Królewskich, wzdłuż Wisły i jej dopływów, a później na Kujawach, Mazowszu w Wielkopolsce. W późniejszym okresie (aż do poł. XIX w.) mianem olędrów określano osadników różnej narodowości (gł. Polaków i Niemców, czasem Szkotów, Czechów i Węgrów) , którzy osiedlali się na trudnych (np. podmokłych, terenach) przyjmując prawo tzw. „olenderskie” . Posiadali umiejętność melioracji i często reprezentowali wysoką kulturę rolną.

Radosław Berek

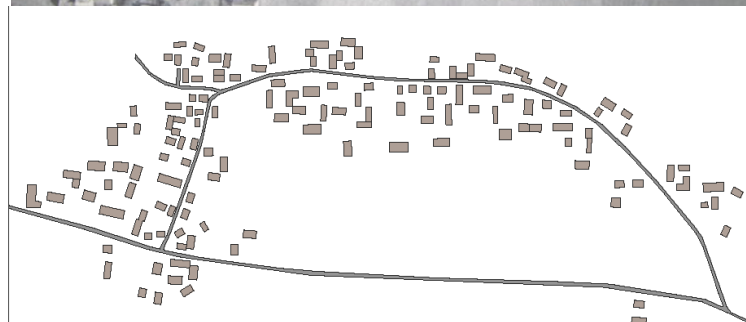
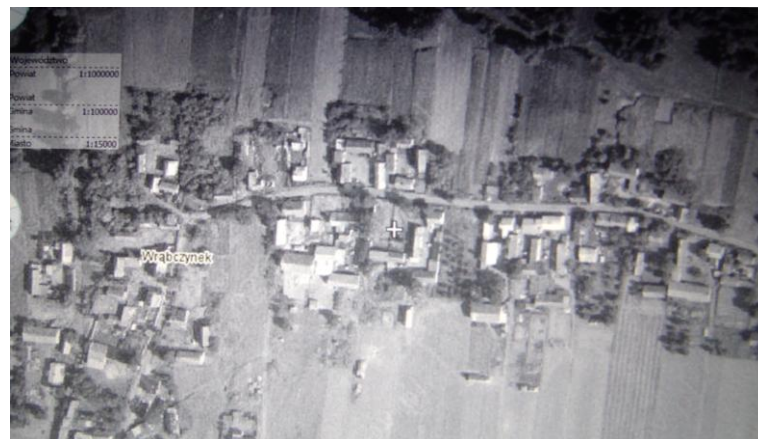
WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
KRAJOBRAZ , UKŁADY OSADNICZE , ZABUDOWA DZIAŁKI



WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
KRAJOBRAZ , UKŁADY OSADNICZE , ZABUDOWA ZAGRODOWA

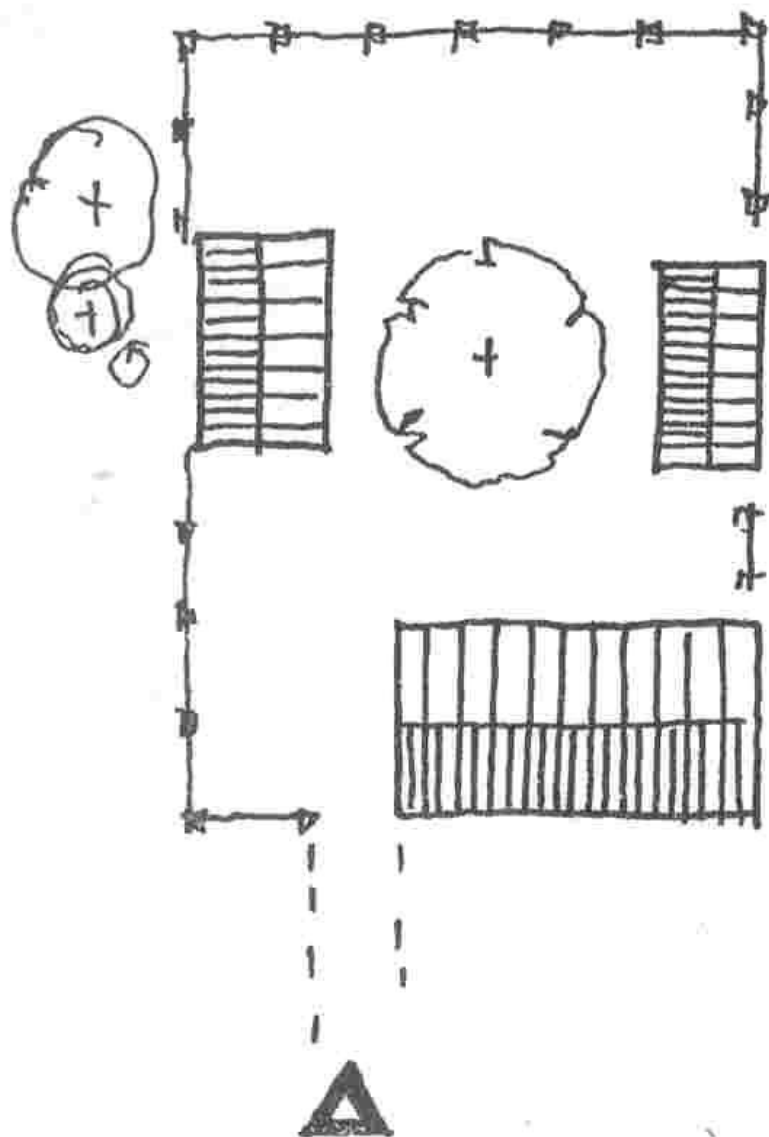


Wieś o charakterze rozproszonych siedlisk – Piskory

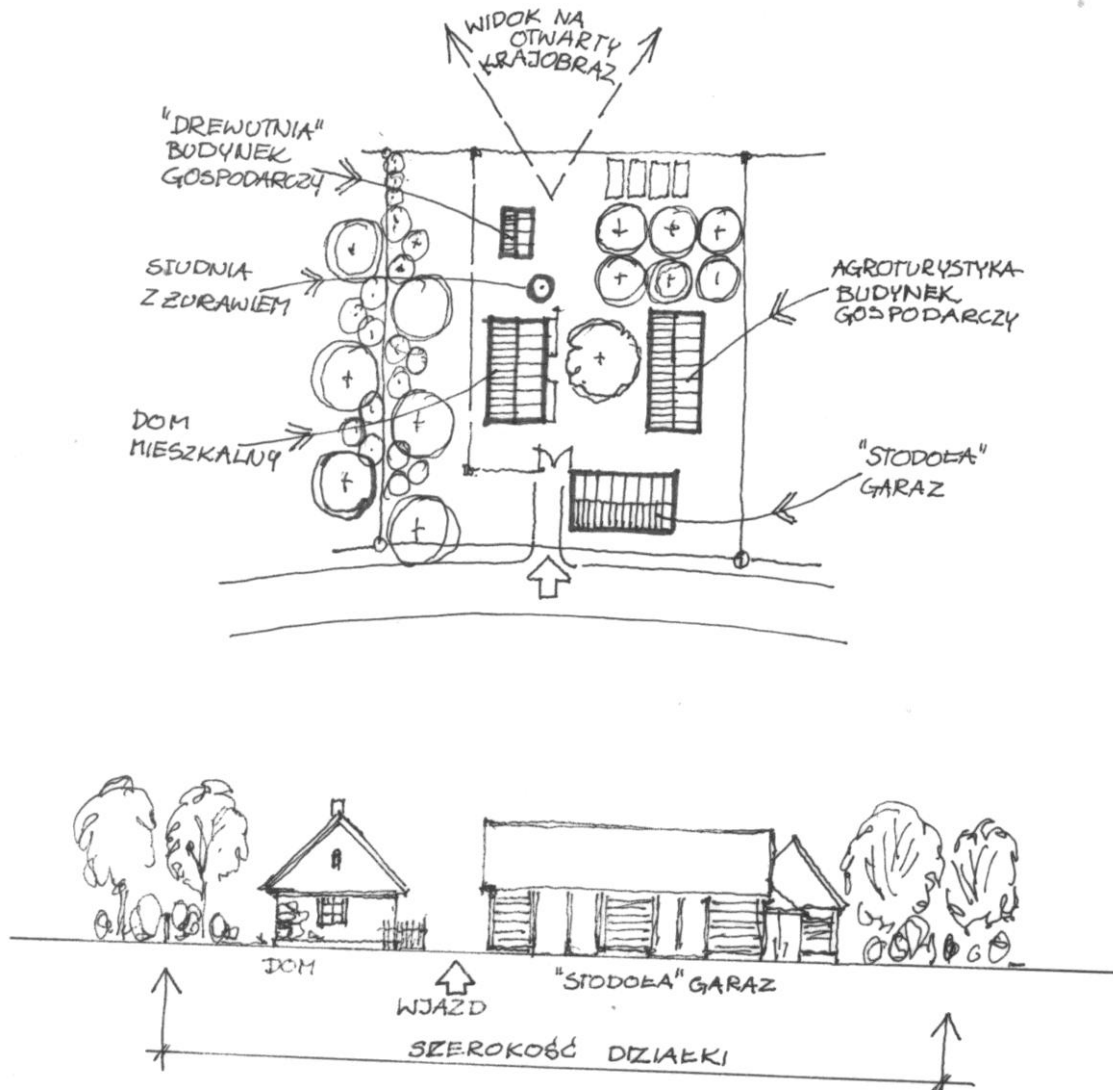


Wieś o zwartym charakterze zabudowy – Wrąbczynek

WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
KRAJOBRAZ , UKŁADY OSADNICZE , ZABUDOWA ZAGRODOWA



Zagospodarowanie działki



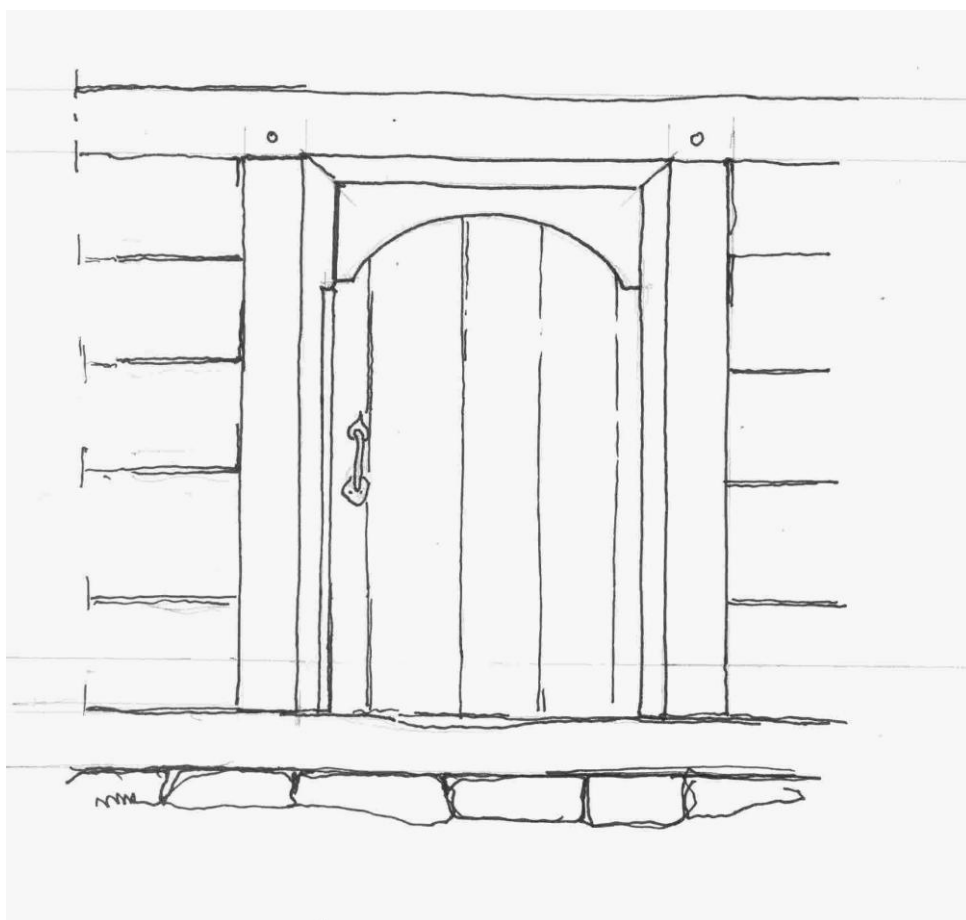
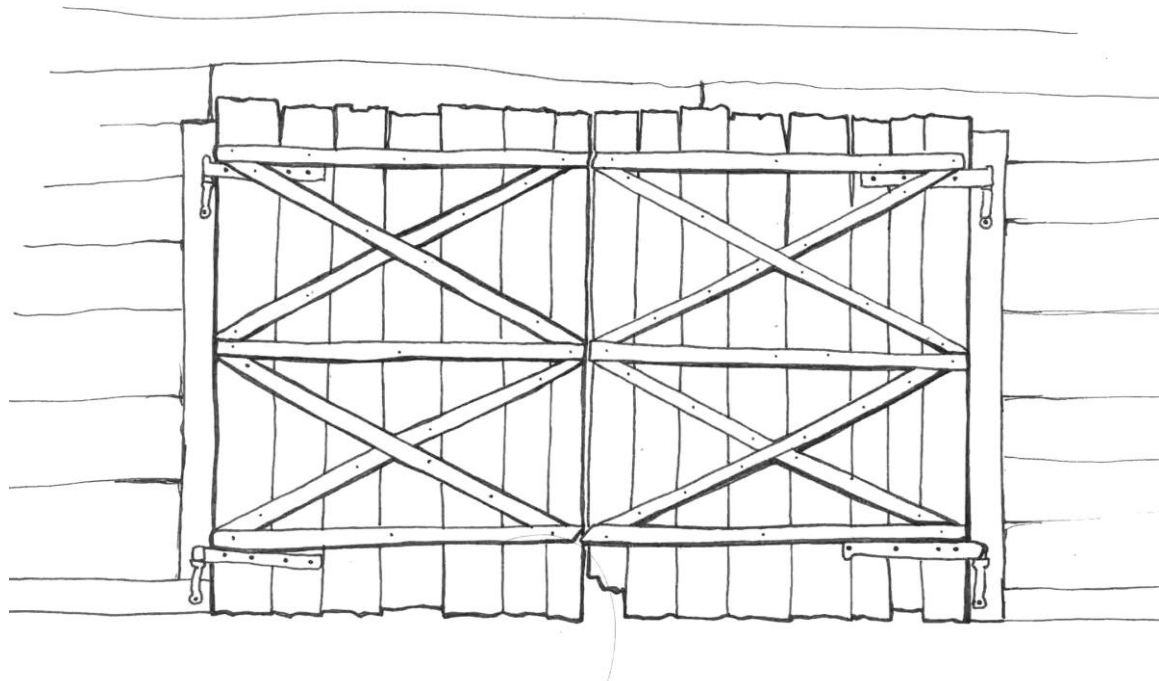
Zagospodarowanie działki

WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
DETALE – DRZWI



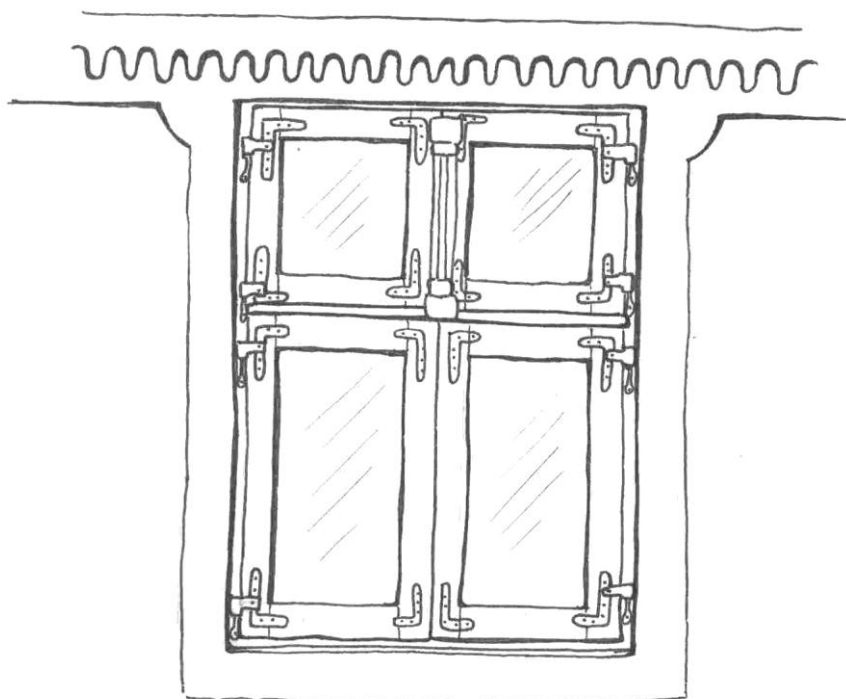
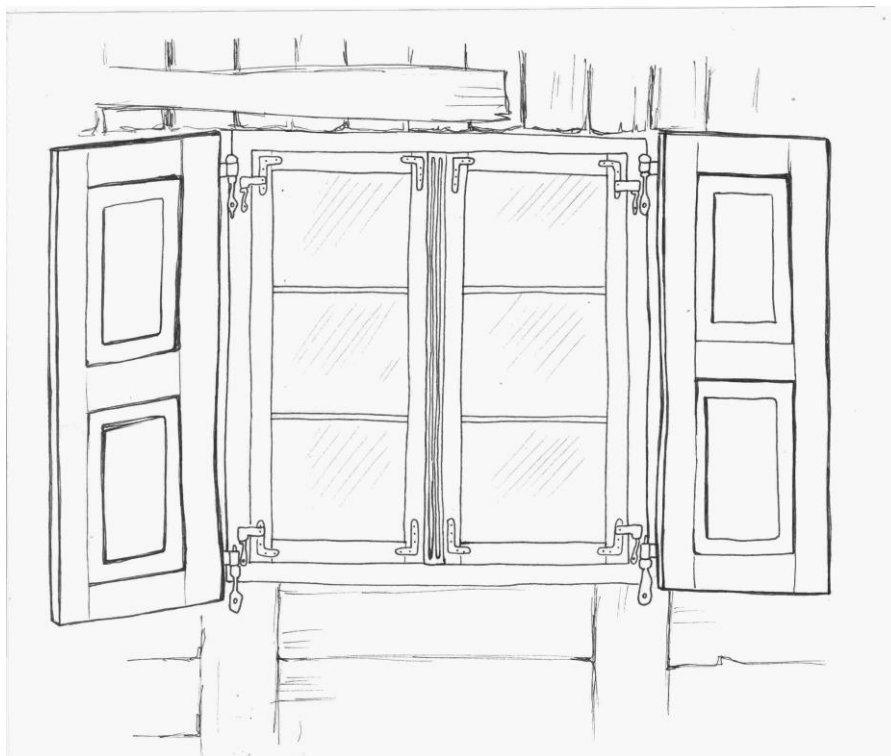
autor: Martyna Ratajczak

WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
DETALE – DRZWI



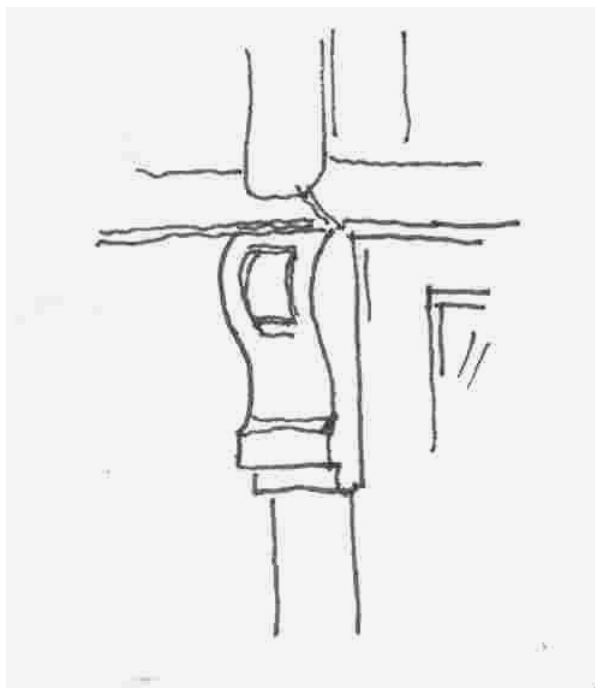
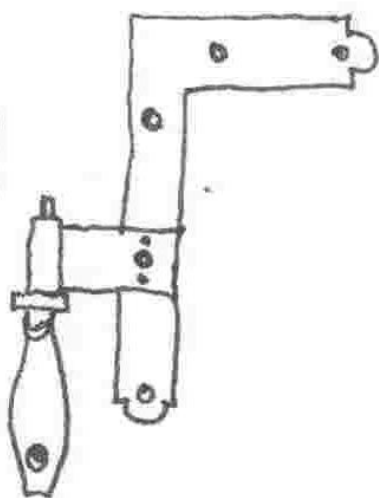
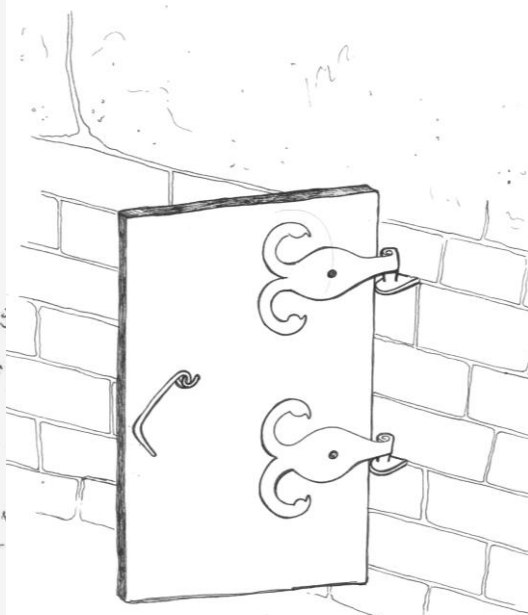
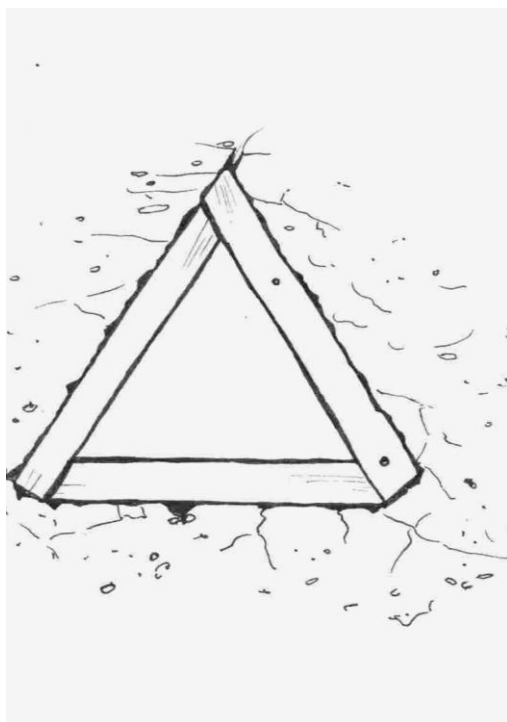
autor: Martyna Ratajczak

WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
DETALE – OKNA

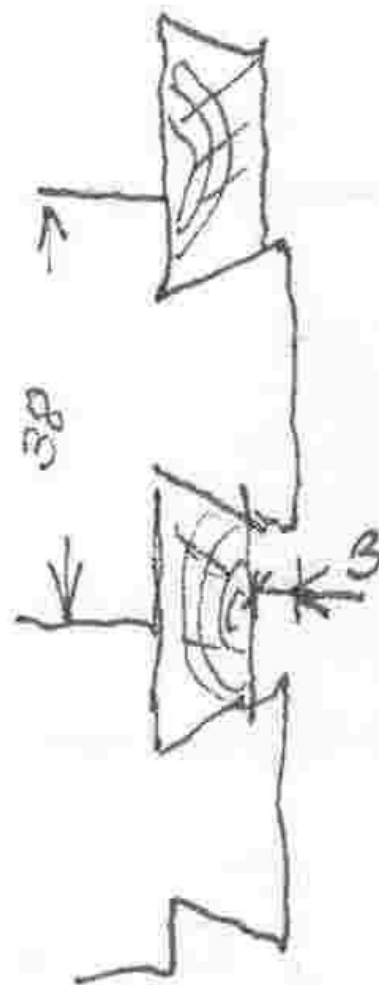
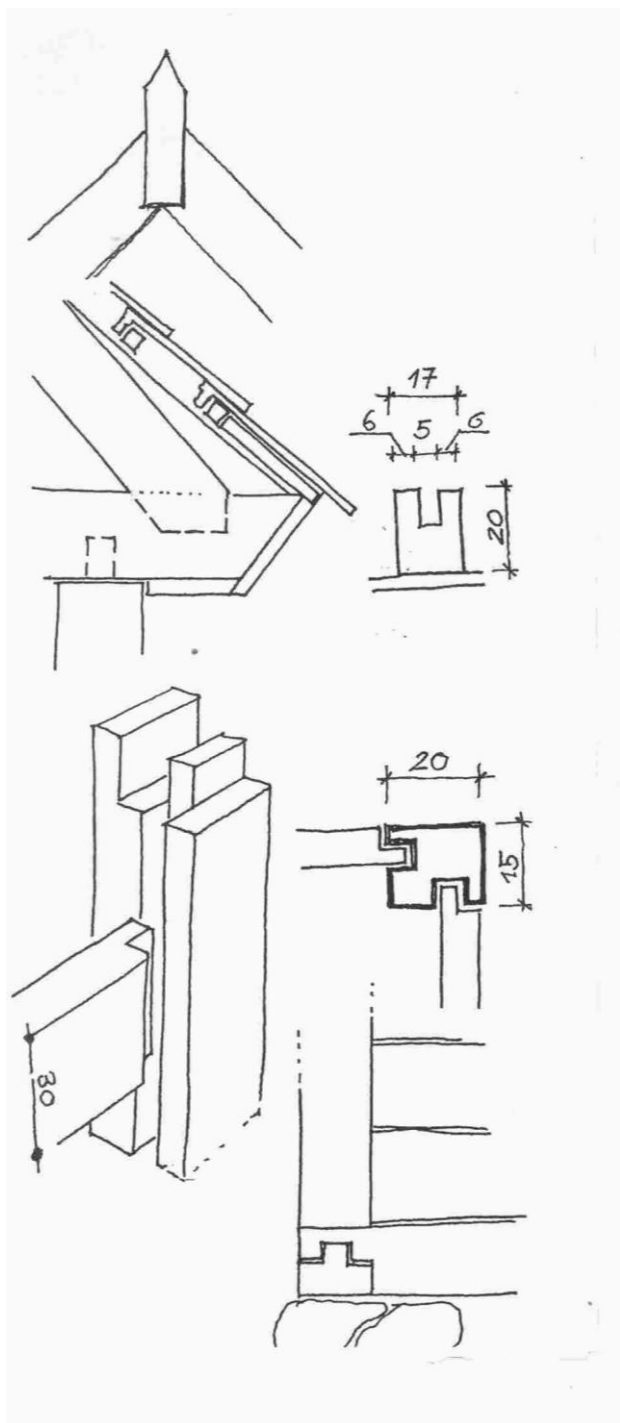


autor: Martyna Ratajczak

WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
DETALE – OKNA



WZORNIK DLA PUSZCZY PYZDRSKIEJ
DETALE POLACZEŃ



PROJEKTY

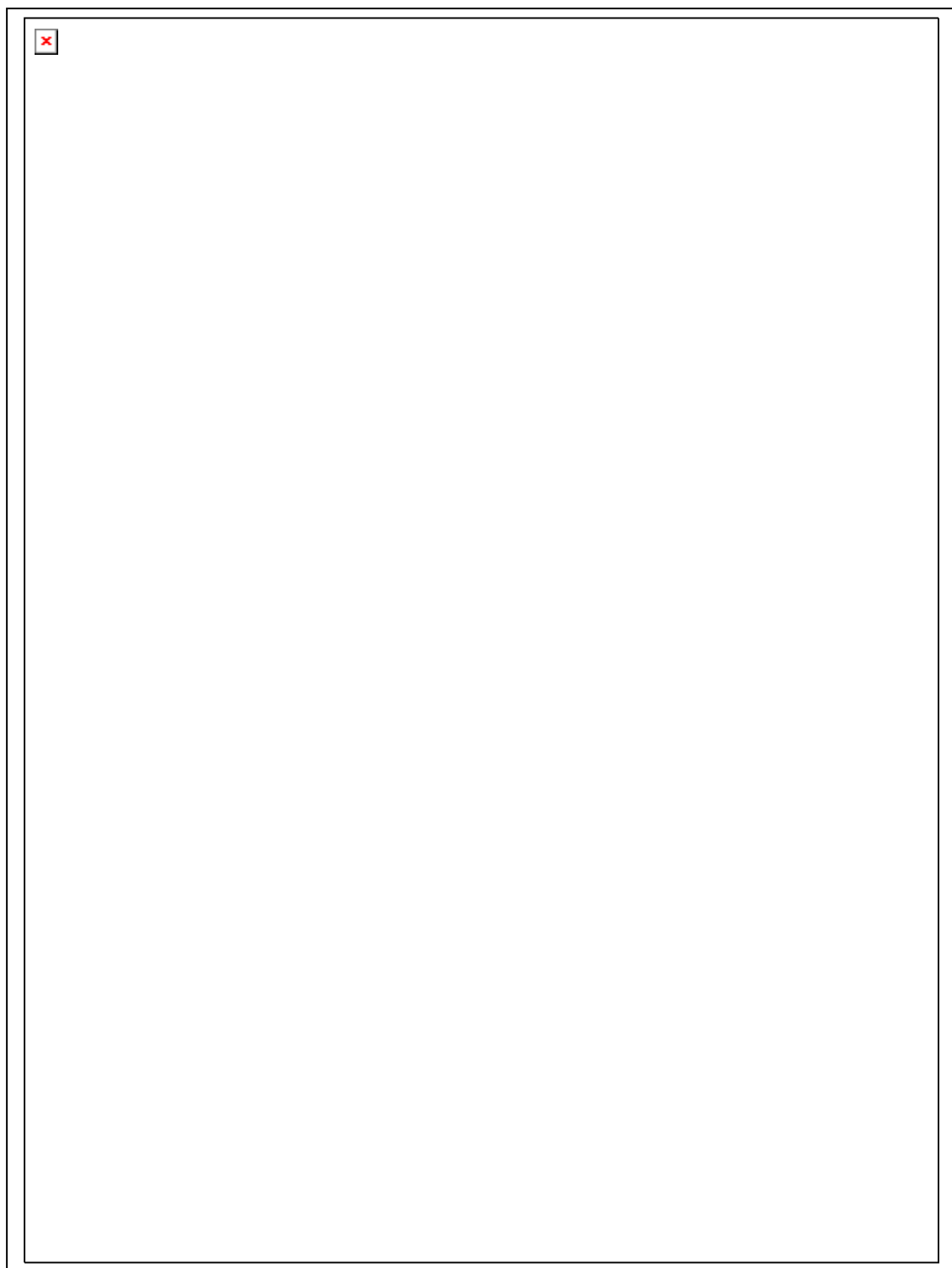
Pz-35

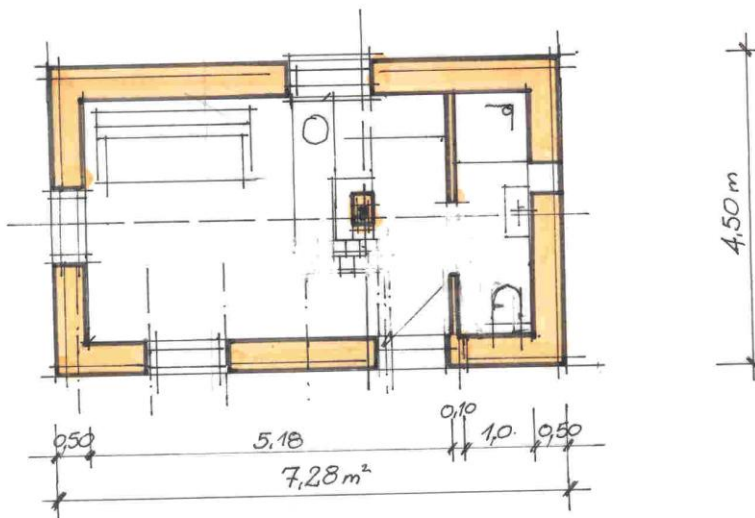
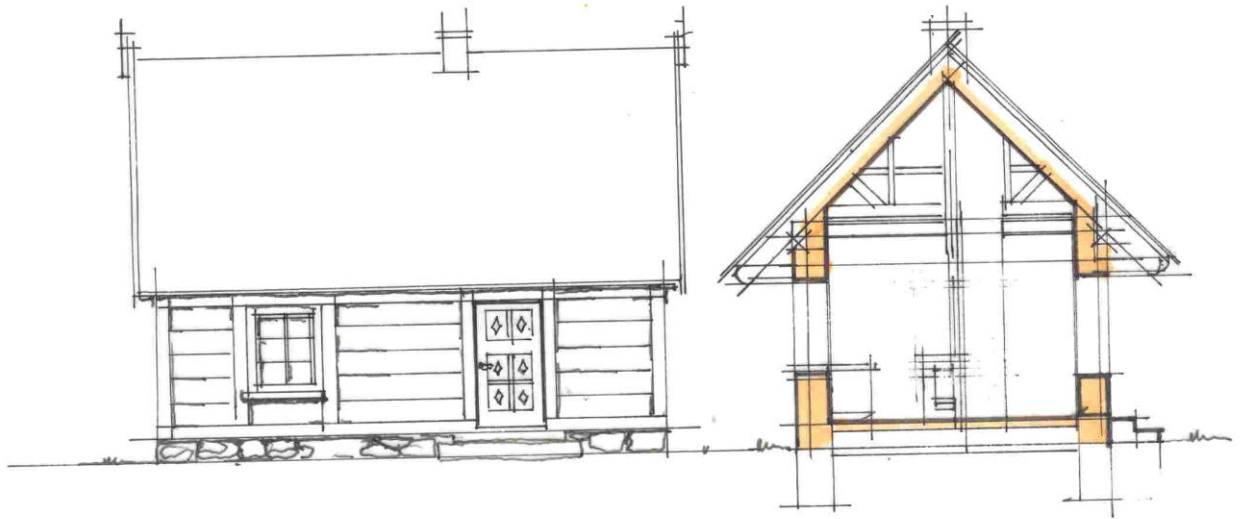
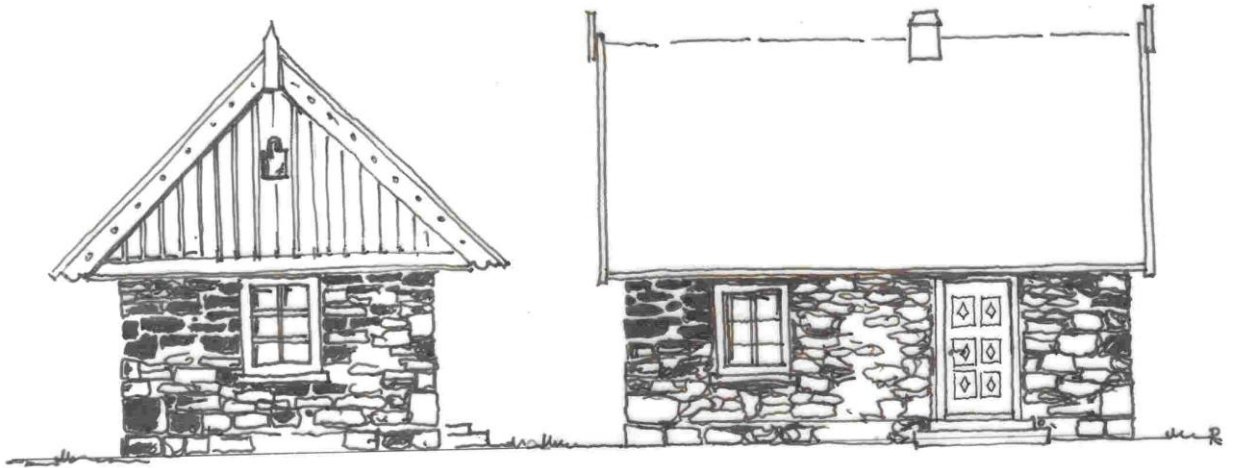
**DOMEK LETNISKOWY
CAŁOROCZNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ**

**Z ELEWACJĄ W DWÓCH
WARIANTACH
1. RUDY DARNIOWEJ
2. DREWNIANA
SUMIKOWO -ŁĄTKOWA**

Autor: Radosław Berek

Powierzchnia zabudowy 35m²

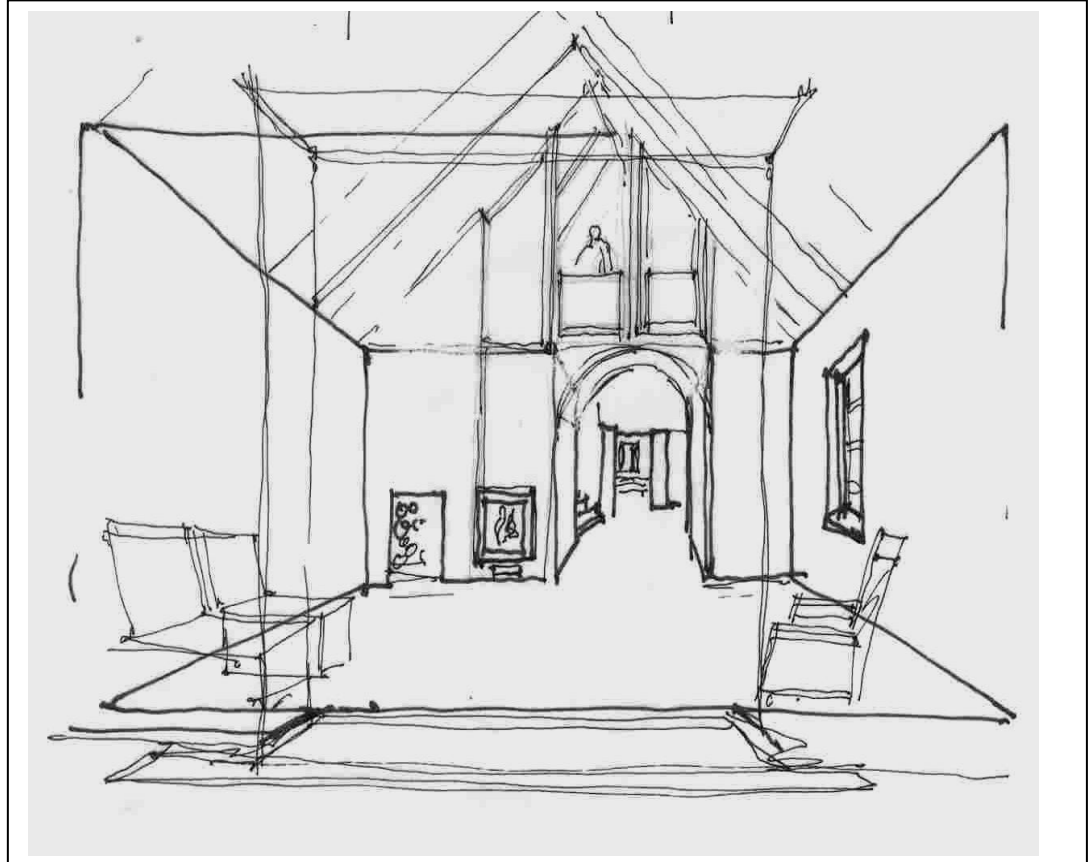




Pz-70

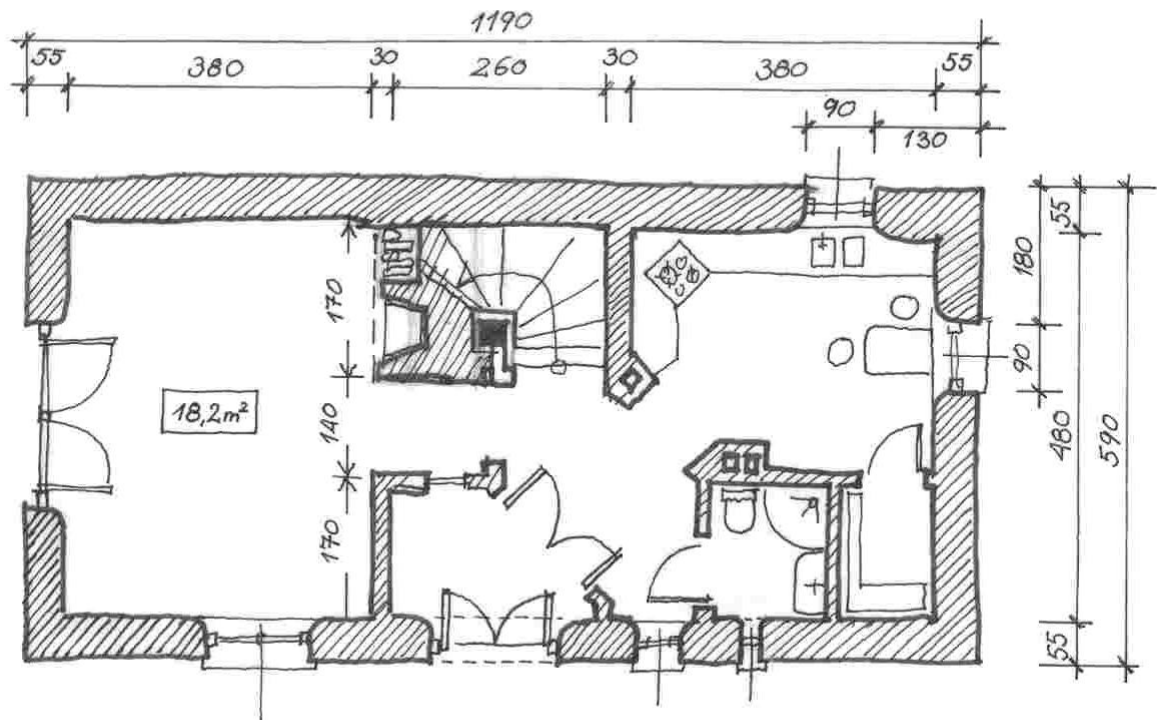
**DOM JEDNORODZINNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ
SUMIKOWO- ŁĄTKOWĄ**

Autor: Radosław Berek

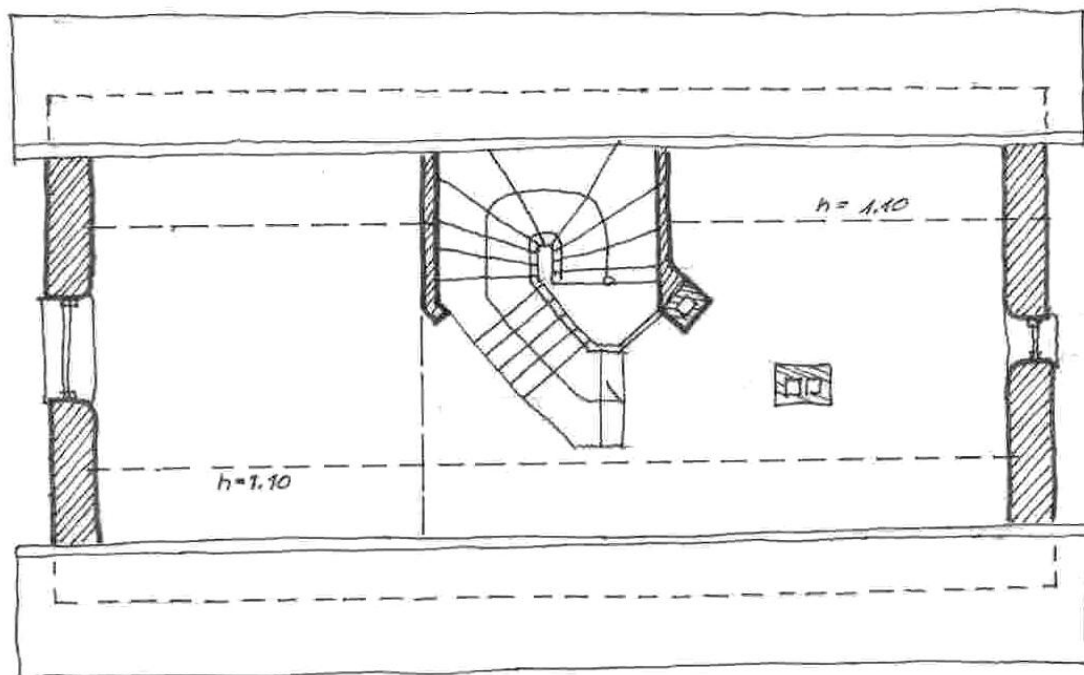


Powierzchnia zabudowy 70 m²

Powierzchnia użytkowa
Parter – 48 m²
Poddasze – 6 m²
Całość P.u. = 54 m²



RZUT PARTERU



RZUT PODDASZA



ELEWACJA SZCZYTOWA

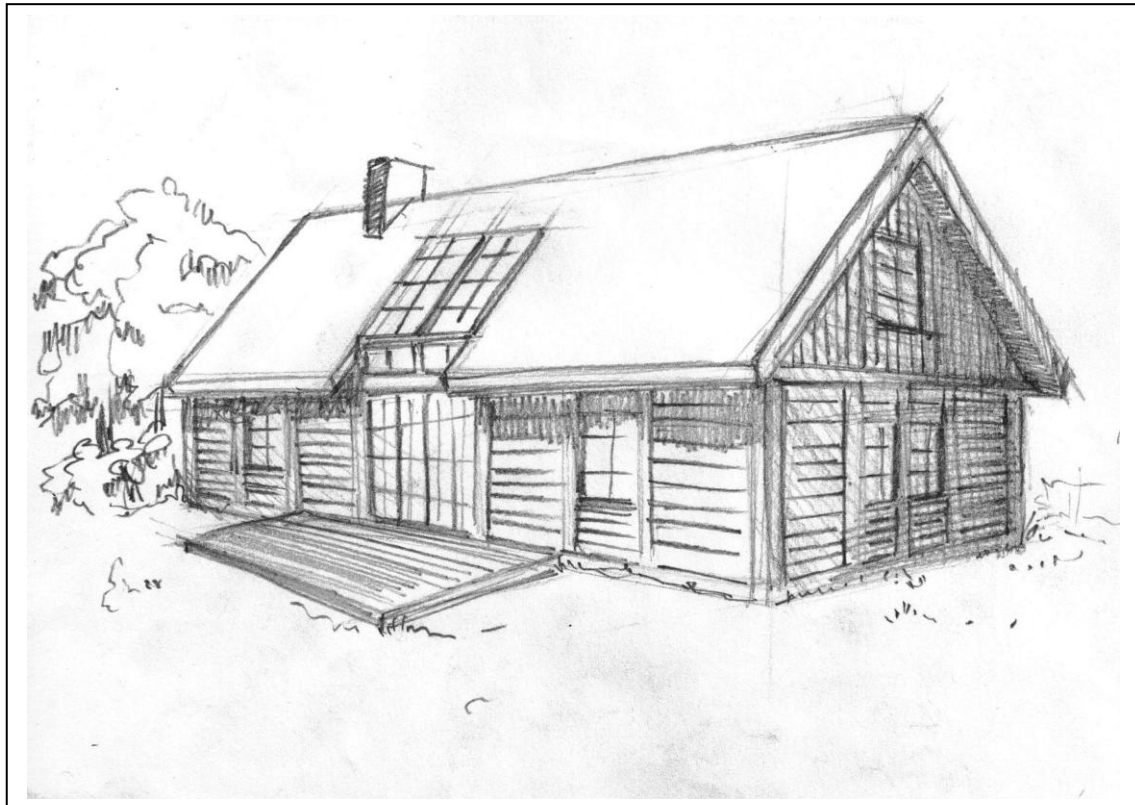


ELEWACJA WEJŚCIOWA

Pz-80

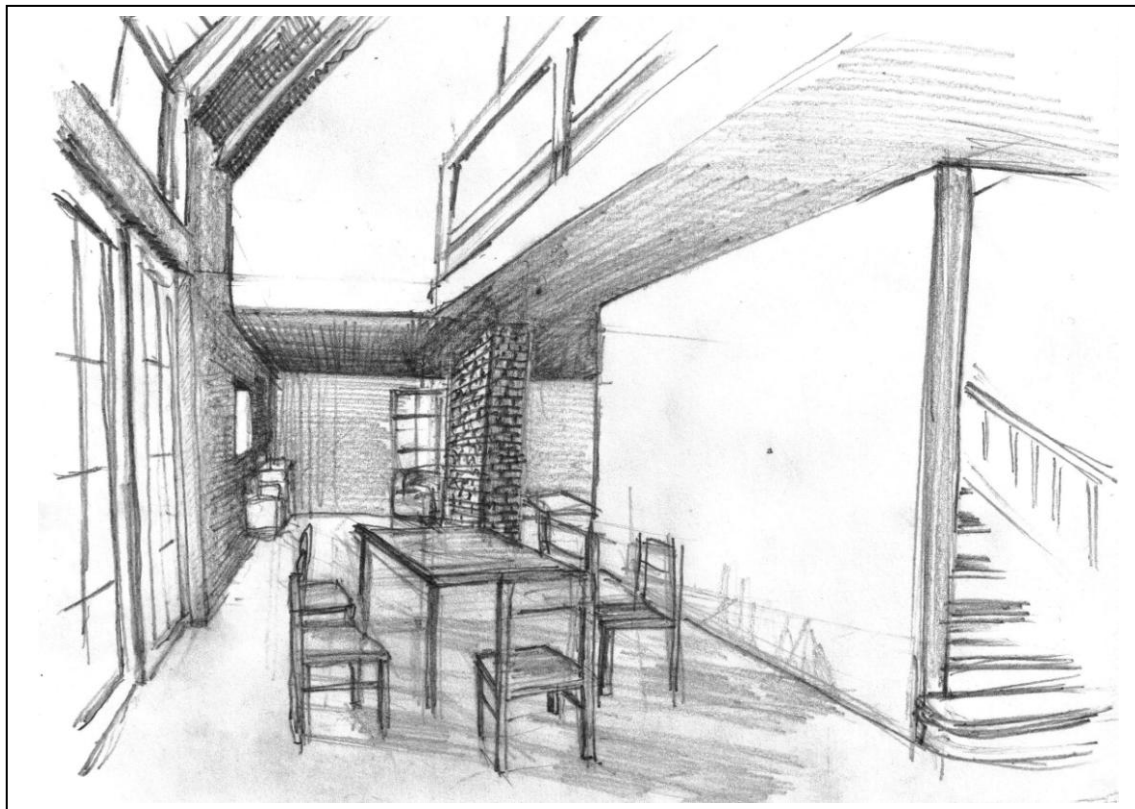
**DOM JEDNORODZINNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ W
KONSTRUKCJI SUMIKOWO-
ŁATKOWEJ**

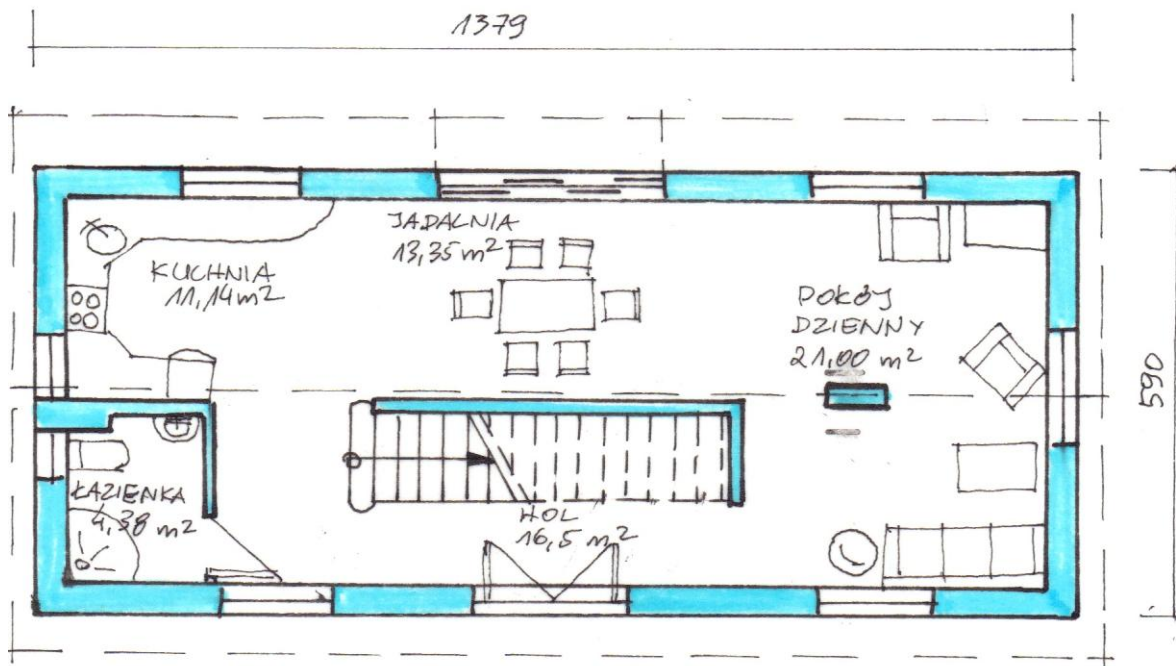
Autor: Anna Surdyk



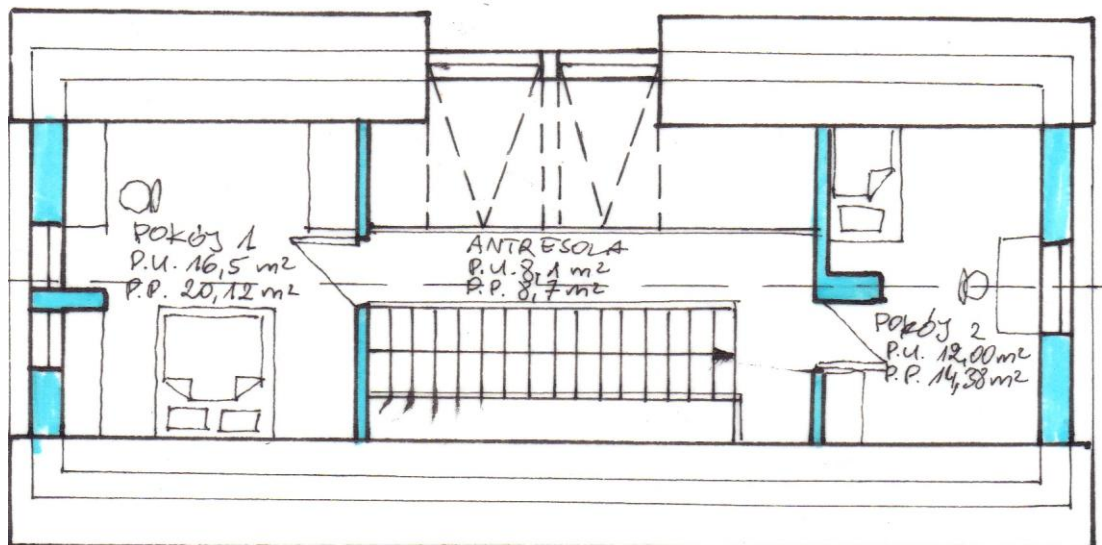
Powierzchnia zabudowy
81,36m²

Powierzchnia użytkowa
Parter – 66,29m²
Poddasze – 36,60m²
Całość P.u. = 102,89m²

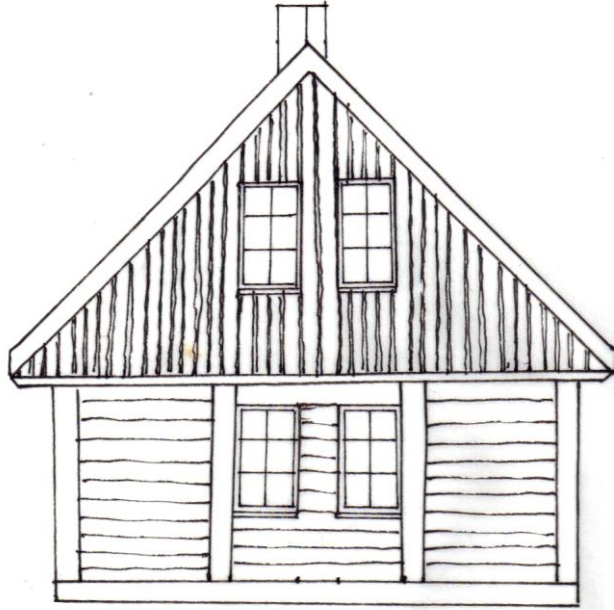




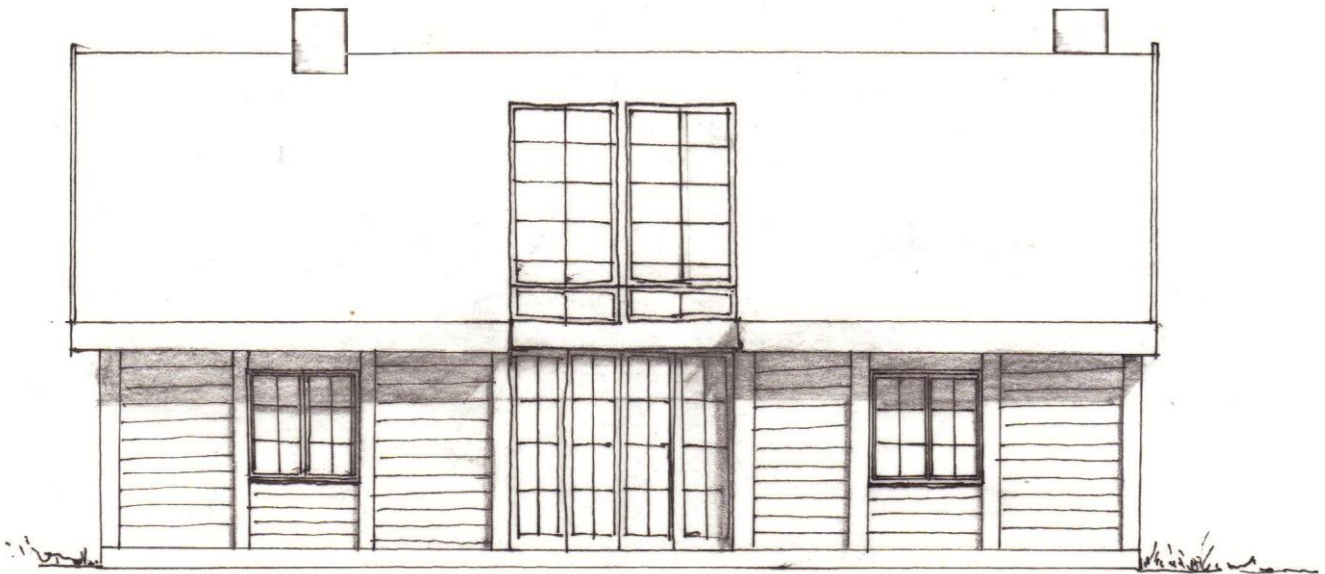
RZUT PARTERU - 66,29M2



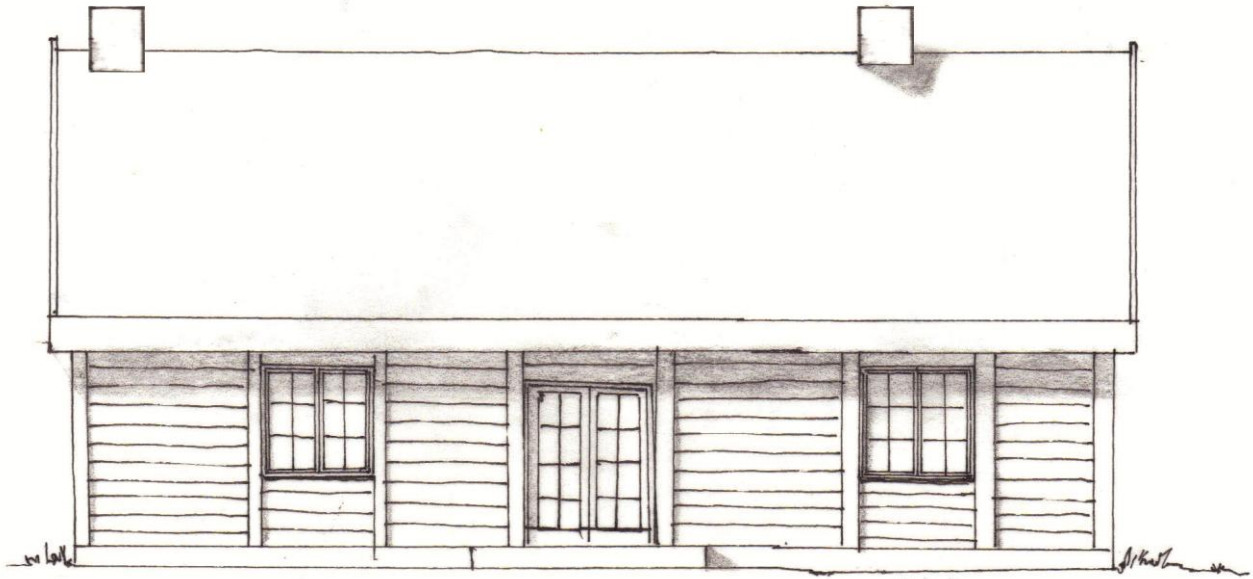
RZUT PODDASZA - 36,60M2



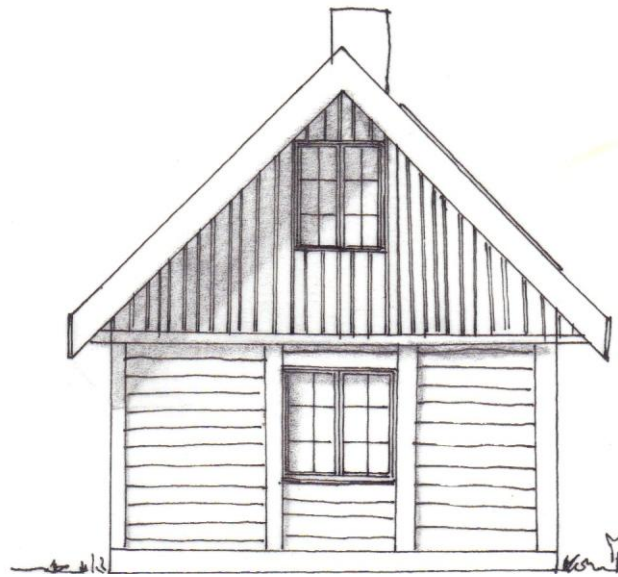
ELEWACJA SZCZYTOWA 1



ELEWACJA OGRODOWA

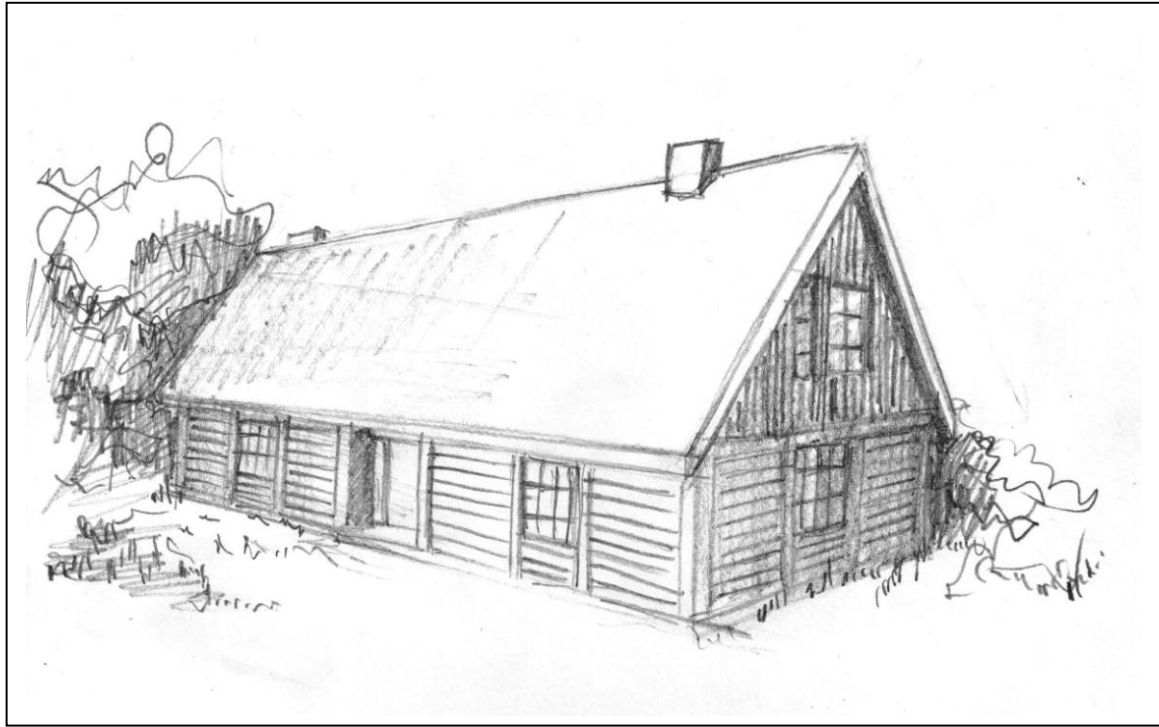


ELEWACJA WEJŚCIOWA



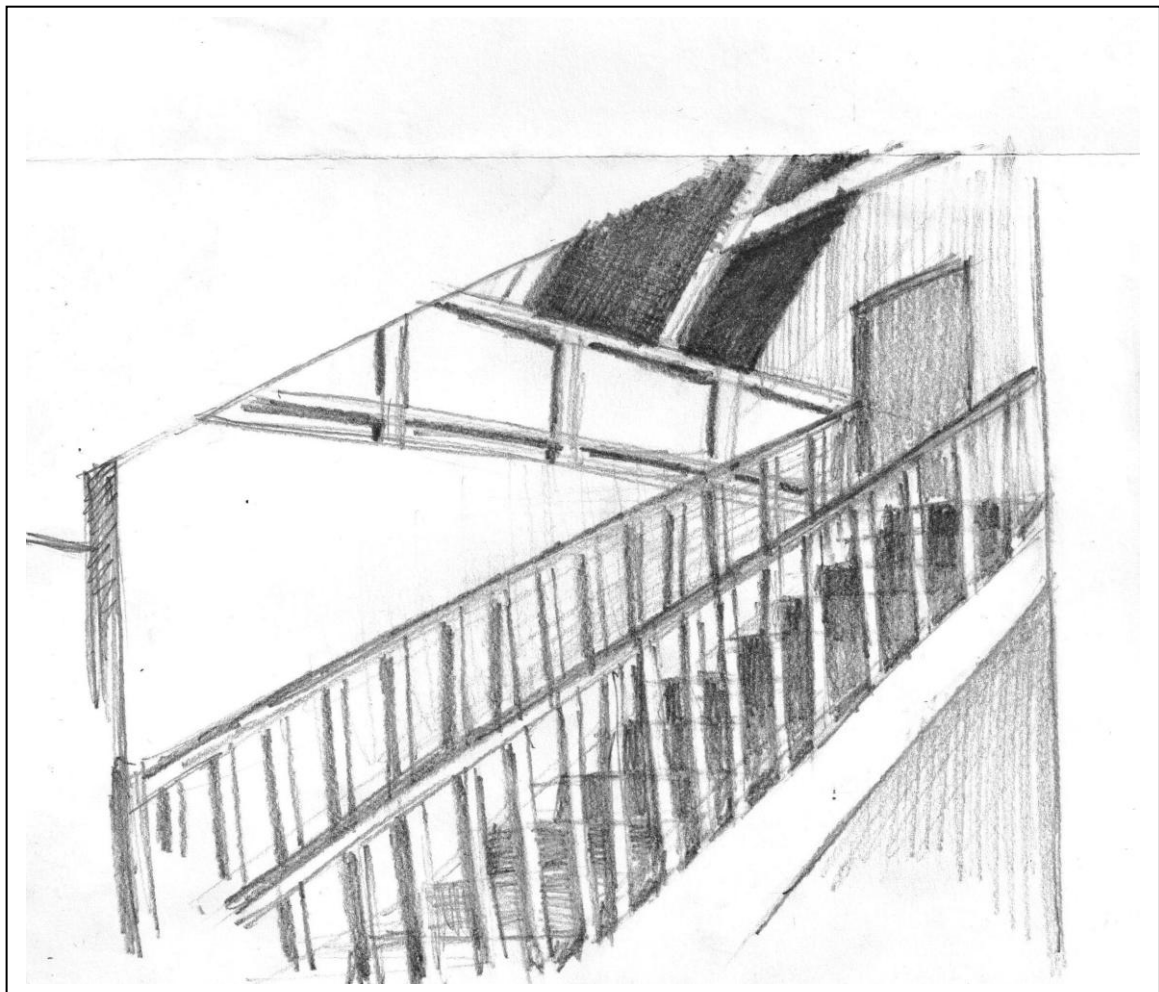
ELEWACJA SZCZYTOWA 2

Pz-102



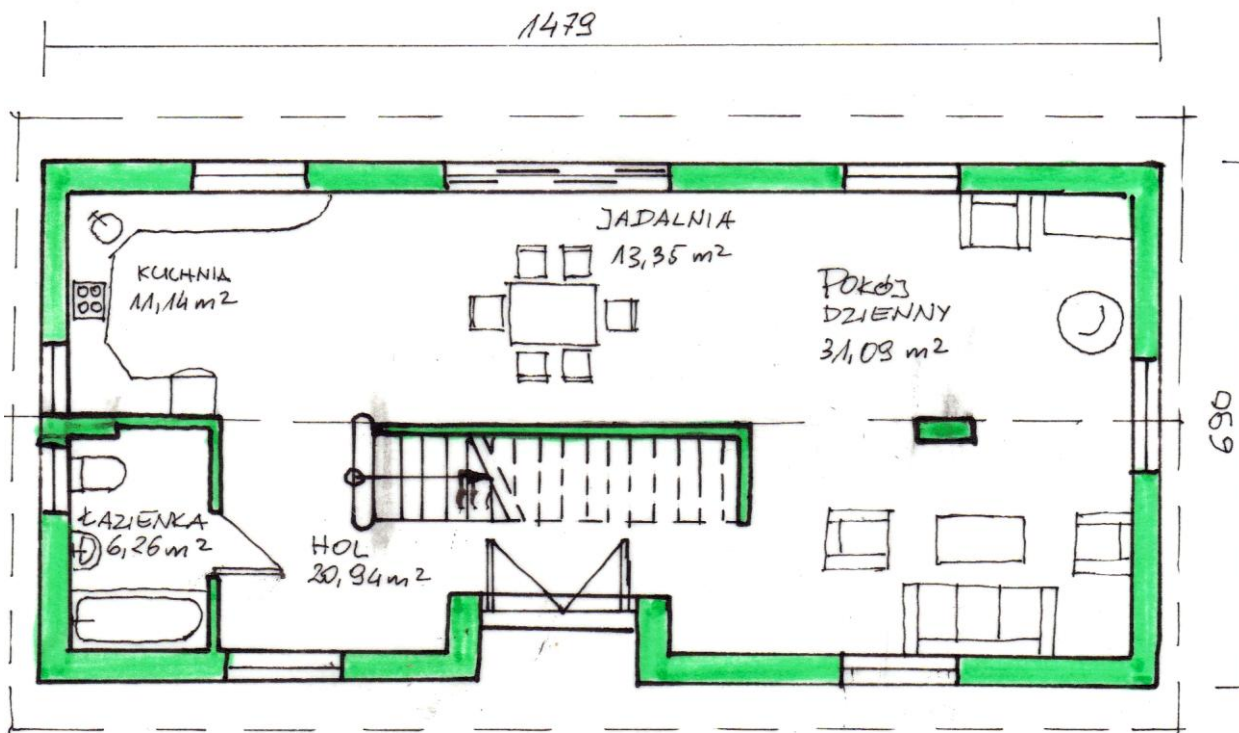
**DOM JEDNORODZINNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ W
KONSTRUKCJI
SUMIKOWO-
ŁATKOWEJ**

Autor: Anna Surdyk

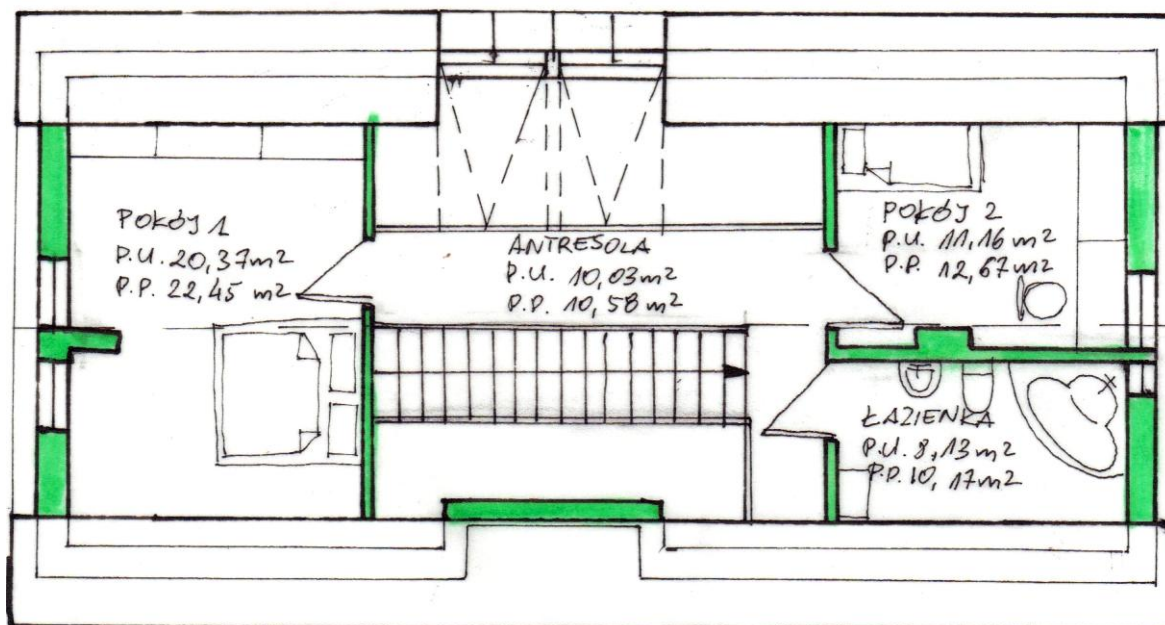


Powierzchnia zabudowy
102,05m²

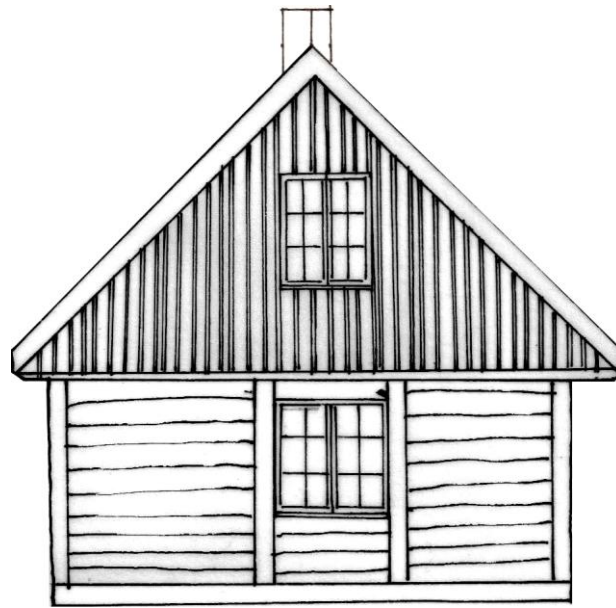
Powierzchnia użytkowa
Parter – 82,78m²
Poddasze – 49,69m²
Całość P.u. = 132,47m²



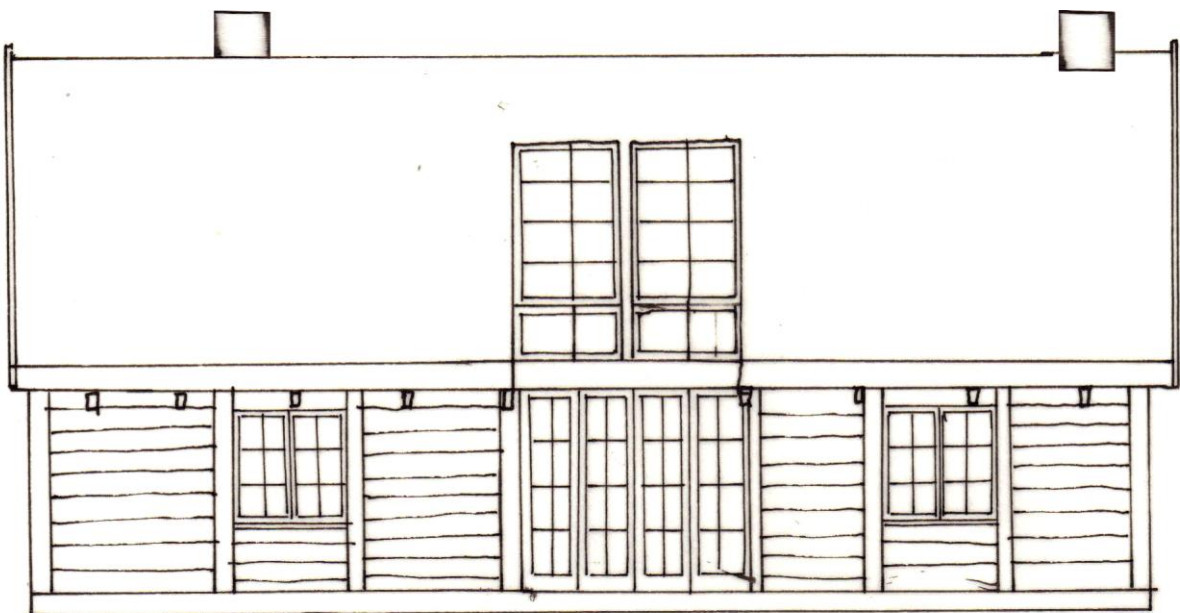
RZUT PARTERU - 82,78M²



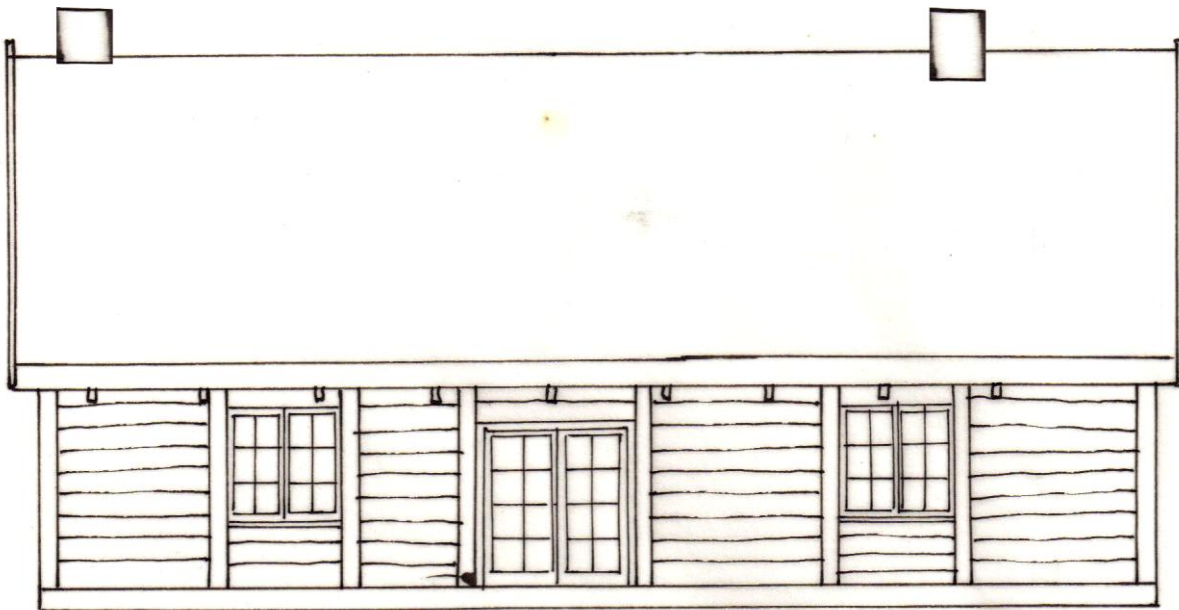
RZUT PODDASZA - 49,69M²



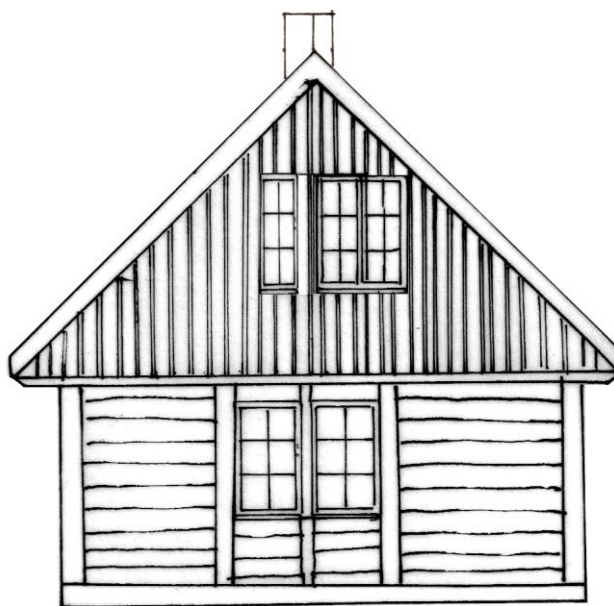
ELEWACJA SZCZYTOWA 1



ELEWACJA OGRODOWA



ELEWACJA WEJŚCIOWA



ELEWACJA SZCZYTOWA 2

Pz-130

**DOM MIESZKALNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ**

Autor: Przemysław Biskupski

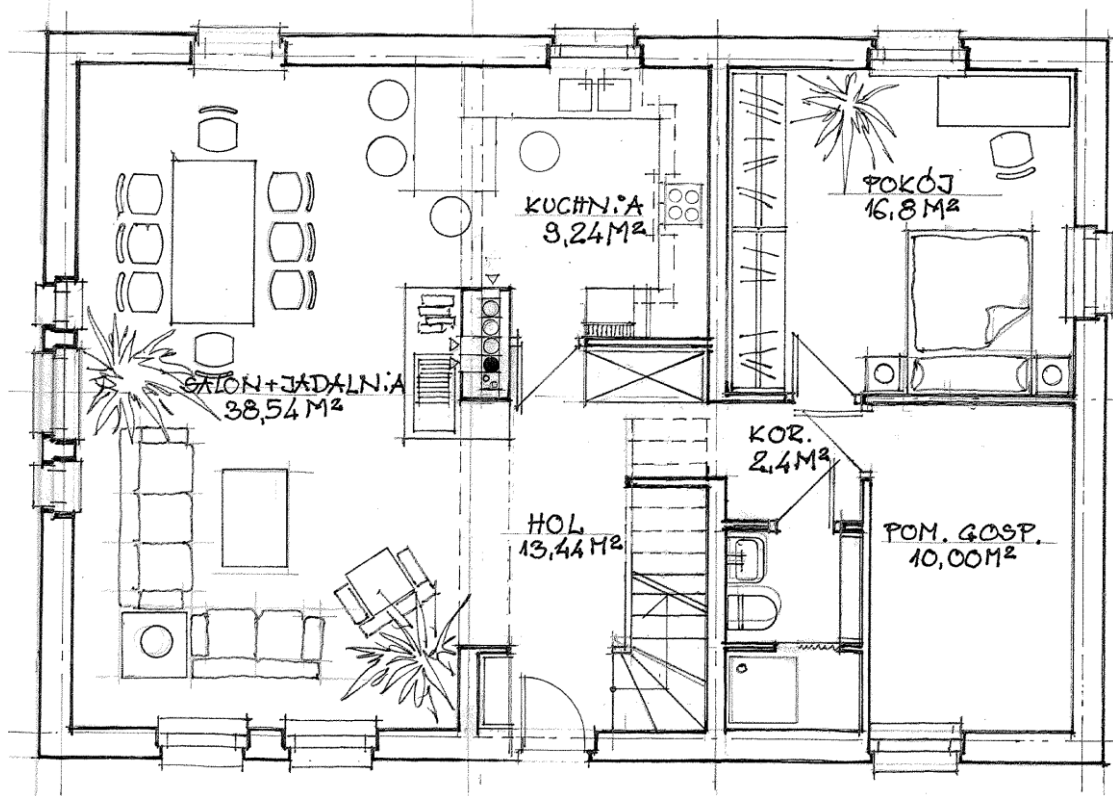
Powierzchnia zabudowy 120m²

Powierzchnia użytkowa

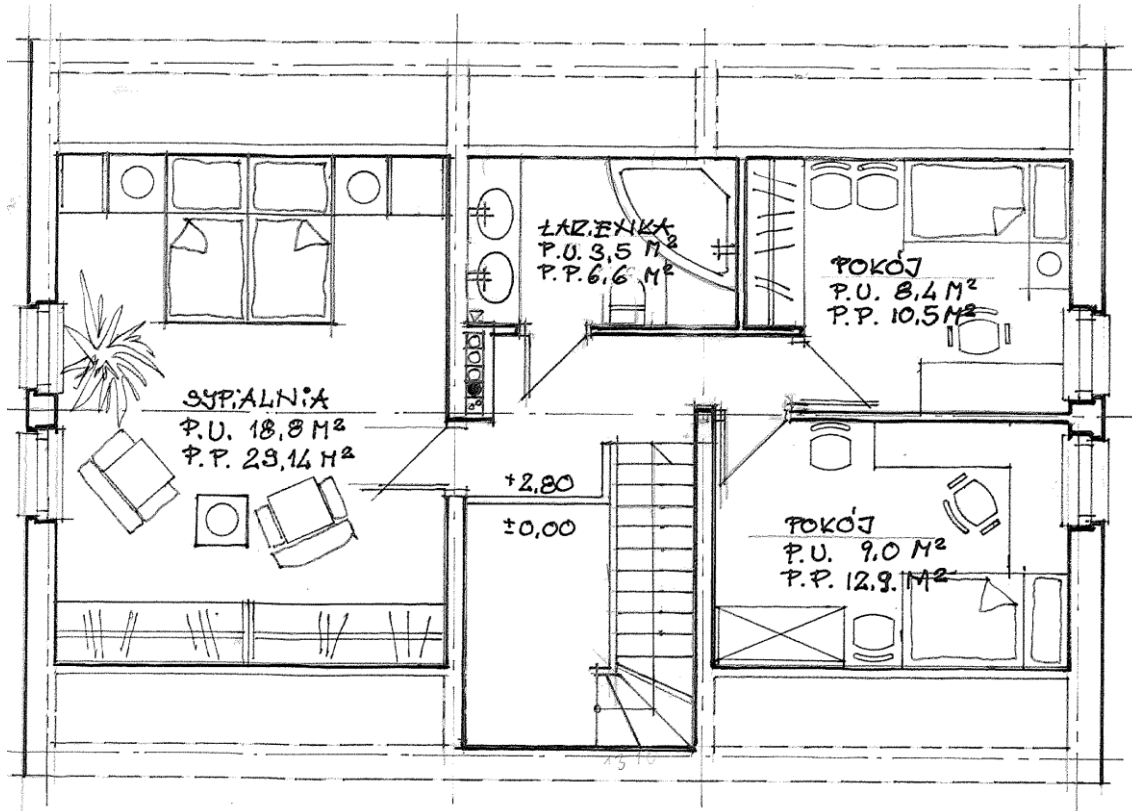
Parter – 90,42m²

Poddasze – 39,7m²

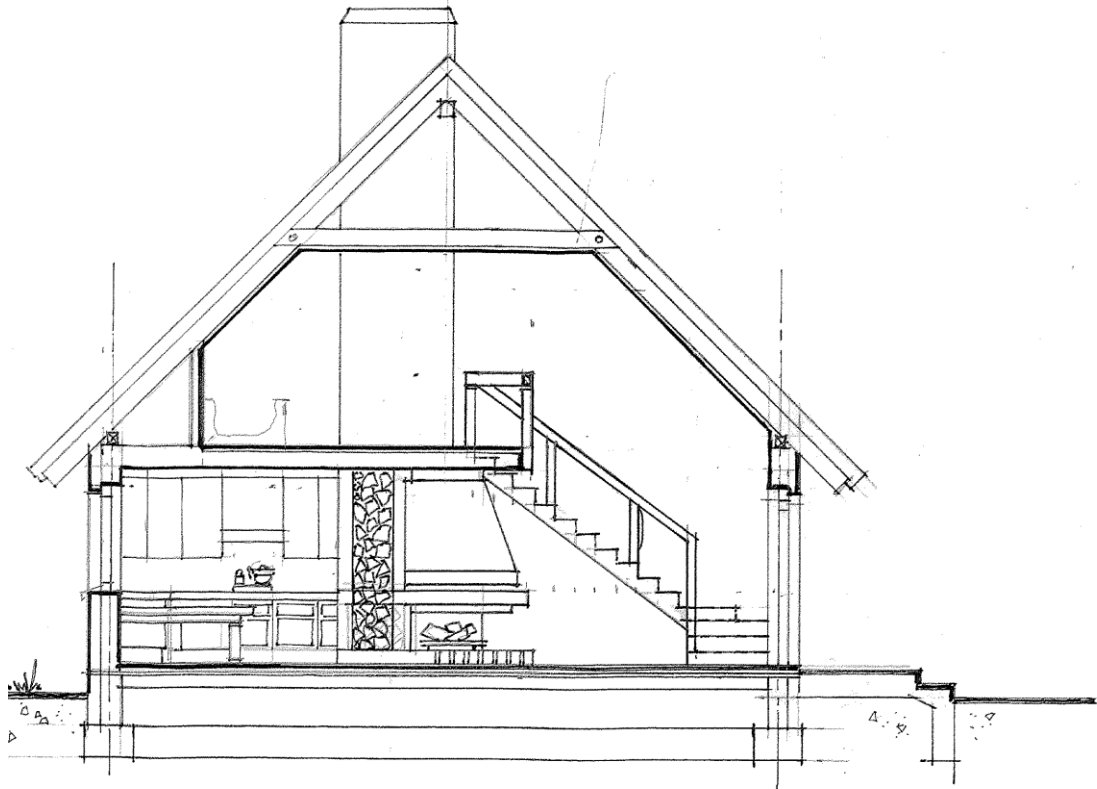
Całość P.u. = 130,12m²



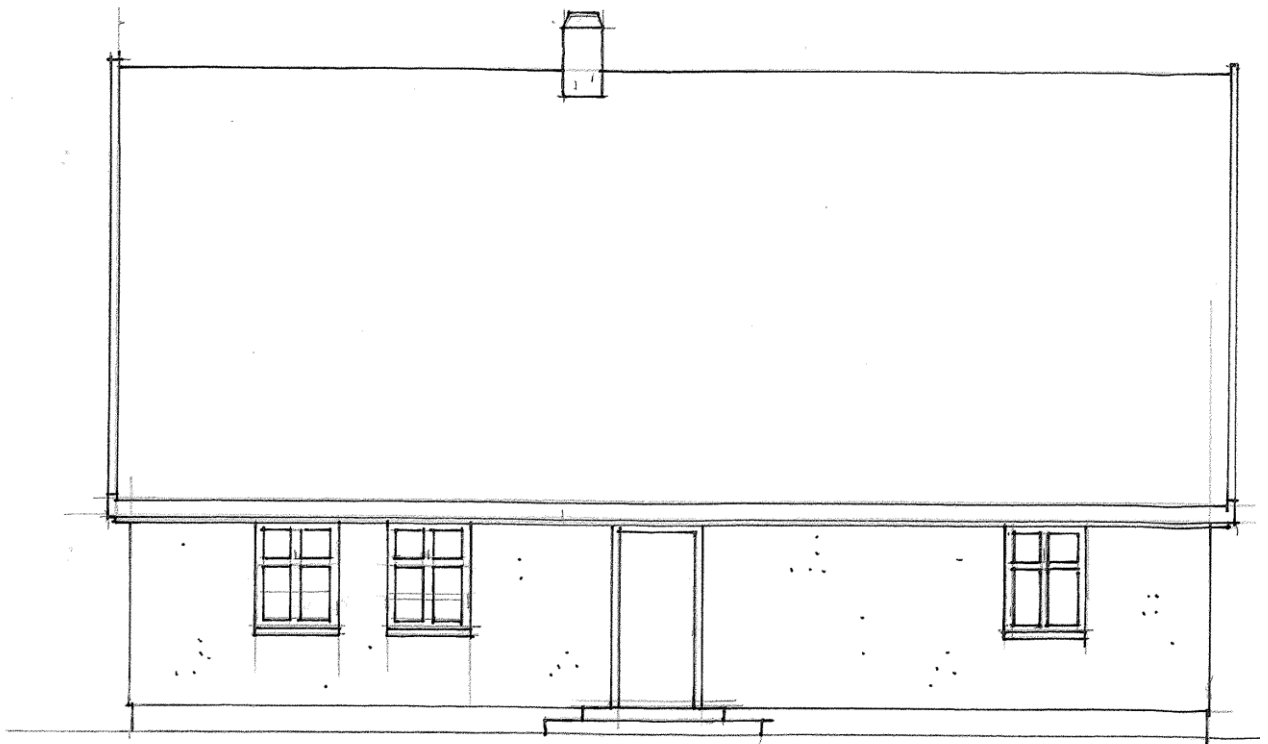
RZUT PARTERU - 90,42M²



RZUT PODDASZA - 39,7M²



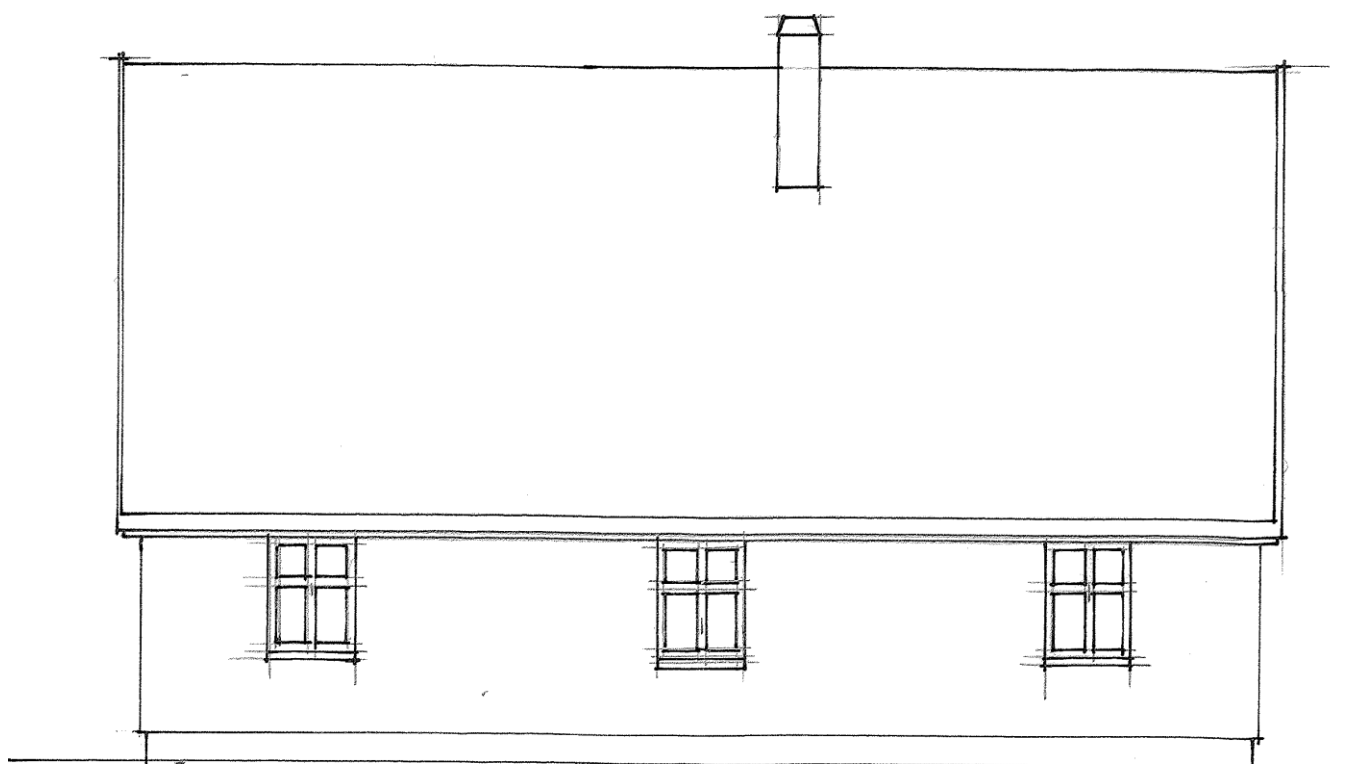
PRZEKRÓJ



ELEWACJA OGRODOWA



ELEWACJA SZCZYTOWA



ELEWACJA OGRODOWA

Pz-60

**BUDYNEK AGROTURYSTYCZNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ**

Autor: Przemysław Biskupski

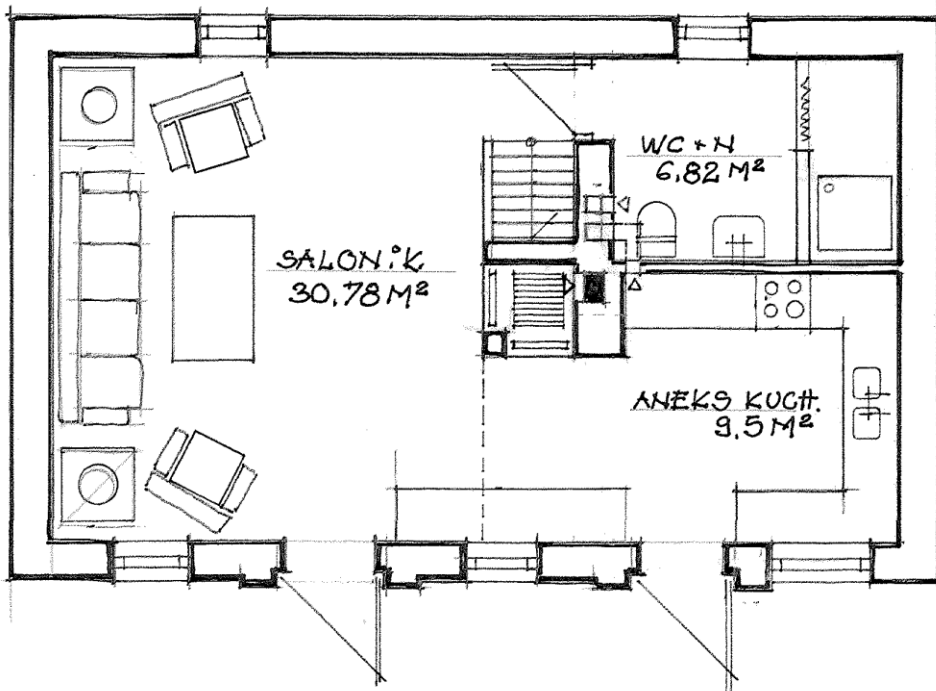
Powierzchnia zabudowy 60m²

Powierzchnia użytkowa

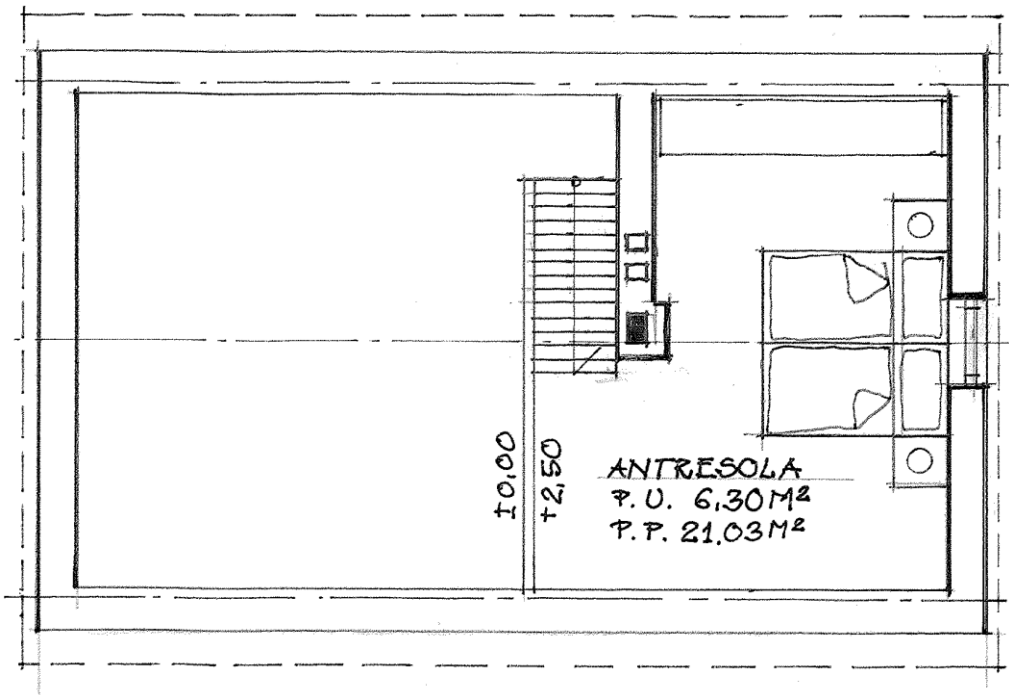
Parter - 47,1m²

Poddasze - 6,30m²

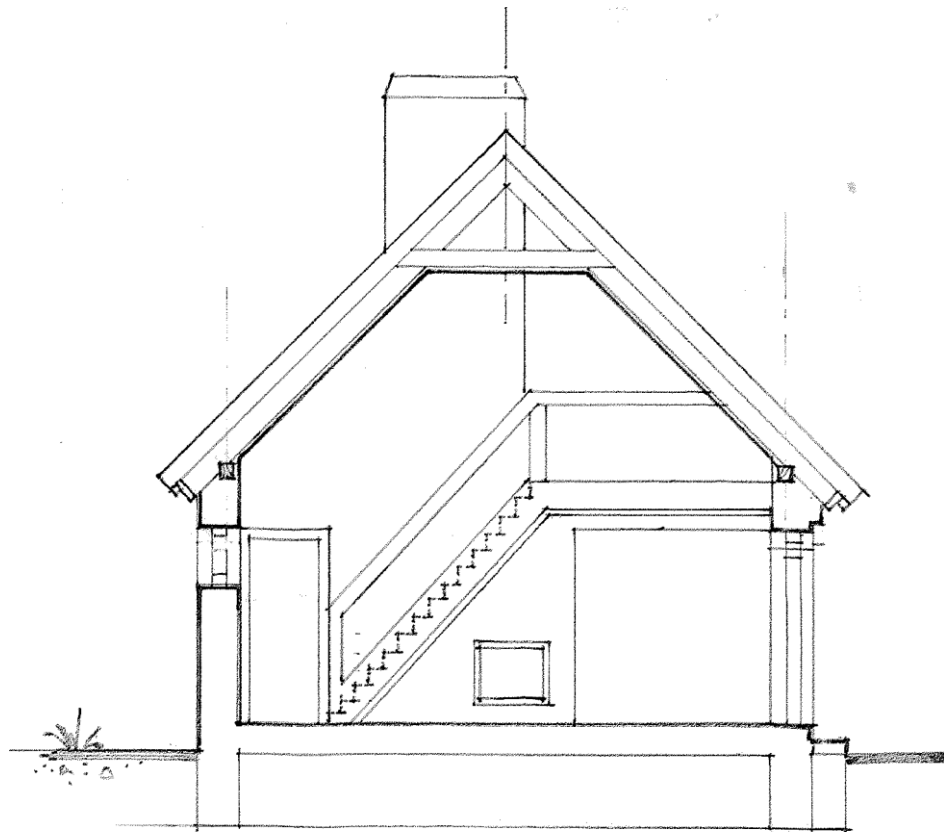
Całość P.u. = 53,4m²



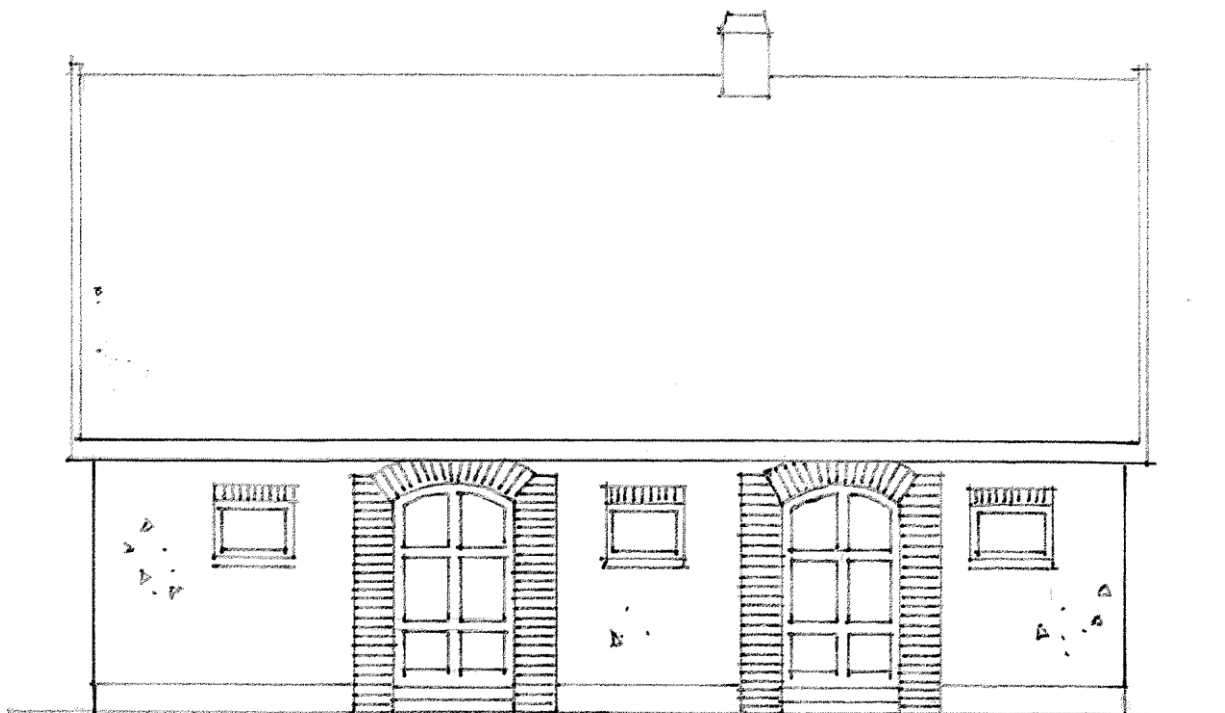
RZUT PARTERU - 47,1M²



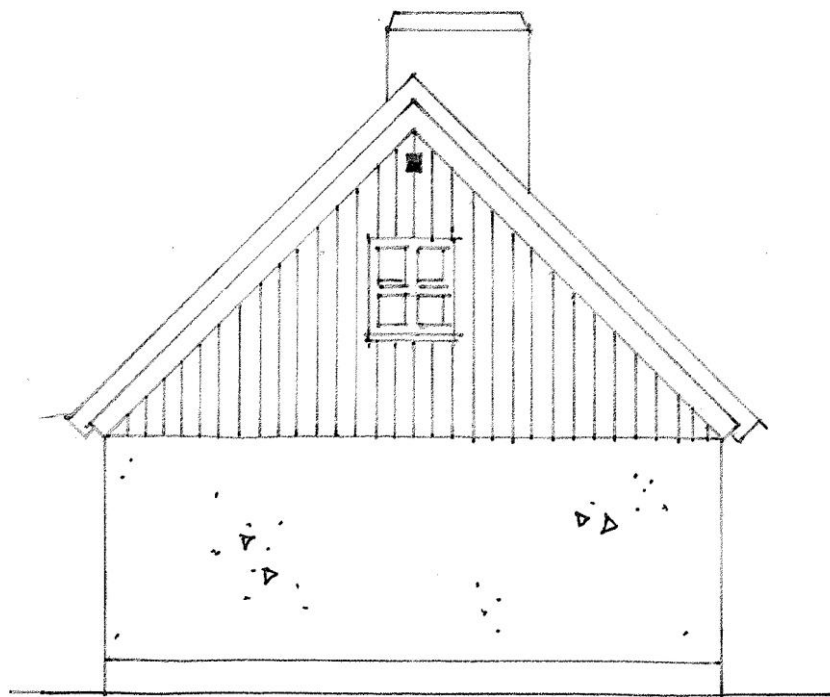
RZUT PODDASZA - 6,30M²



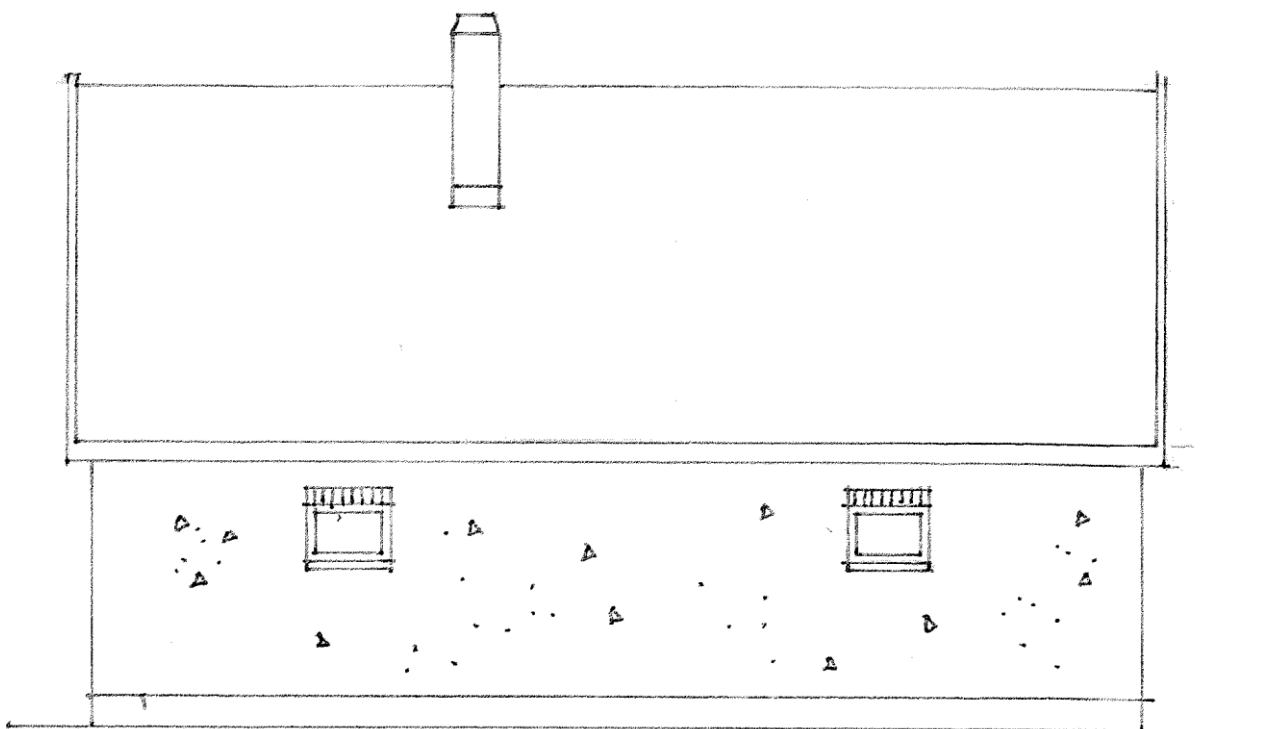
PRZEKRÓJ



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA SZCZYTOWA



ELEWACJA OGRODOWA

Pz-100

DOM JEDNORODZINNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ
1. SZACHULCOWĄ
2. SUMIKOWO- ŁĄTKOWĄ

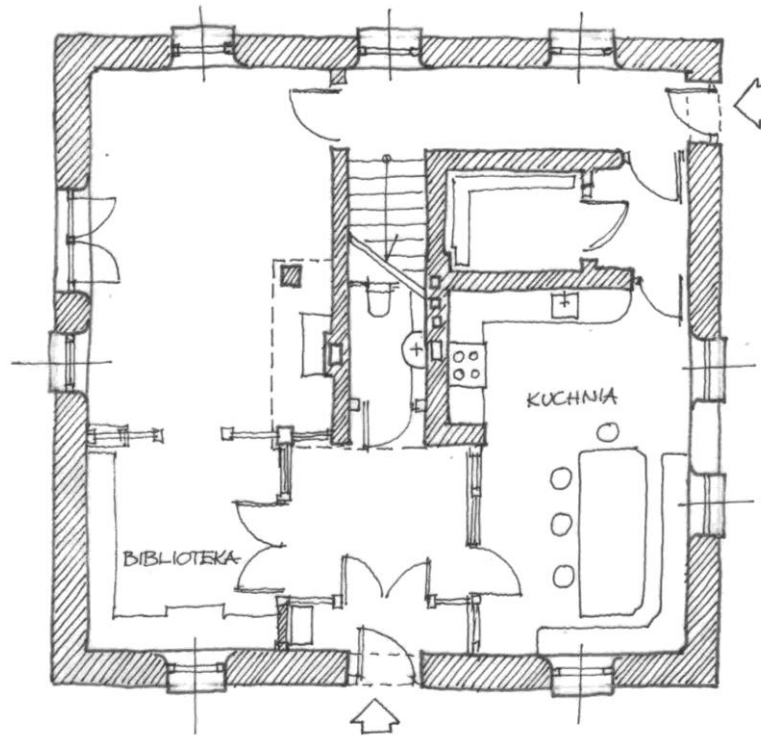
Autor: Radosław Berek



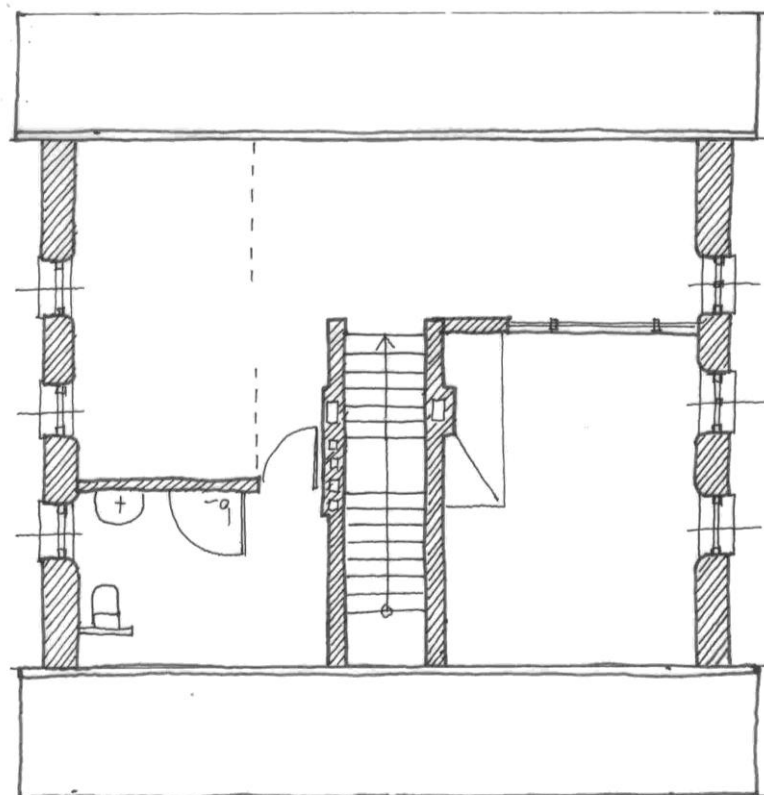
Powierzchnia zabudowy 100 m²

Powierzchnia użytkowa
Parter – 72,5 m²
Poddasze – 16 m²
Całość P.u. = 88,5 m²





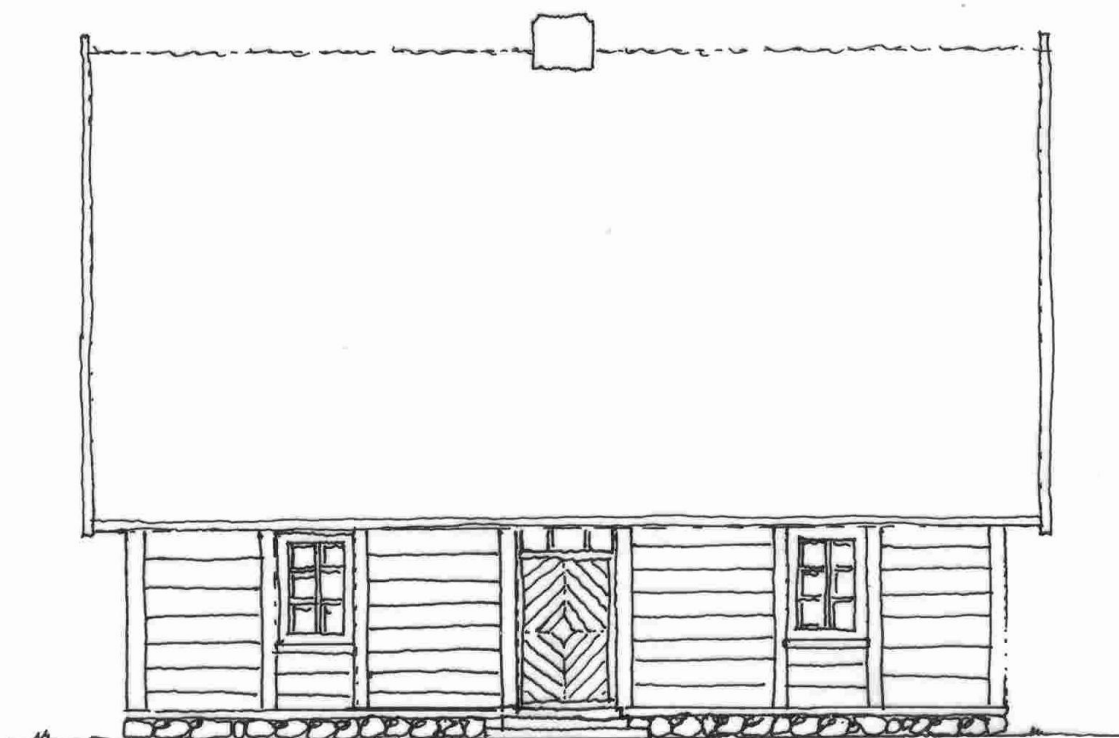
RZUT PARTERU



RZUT PODDASZA



ELEWACJA SZCZYTOWA – SZACHULCOWA



ELEWACJA WEJŚCIOWA – SUMIKOWO ŁĄTKOWA

Pz-120

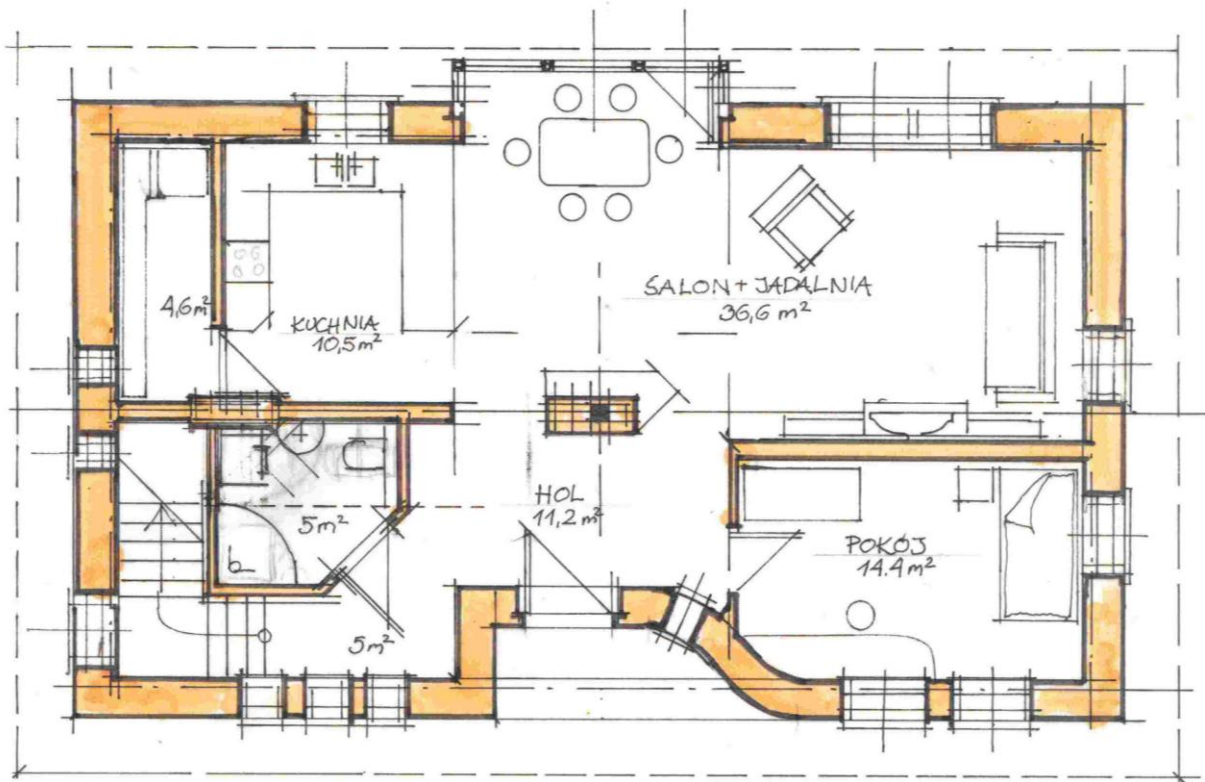
**DOM JEDNORODZINNY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ
Z RUDY DARNIOWEJ**

Autor: Radosław Berek



Powierzchnia zabudowy
120m²

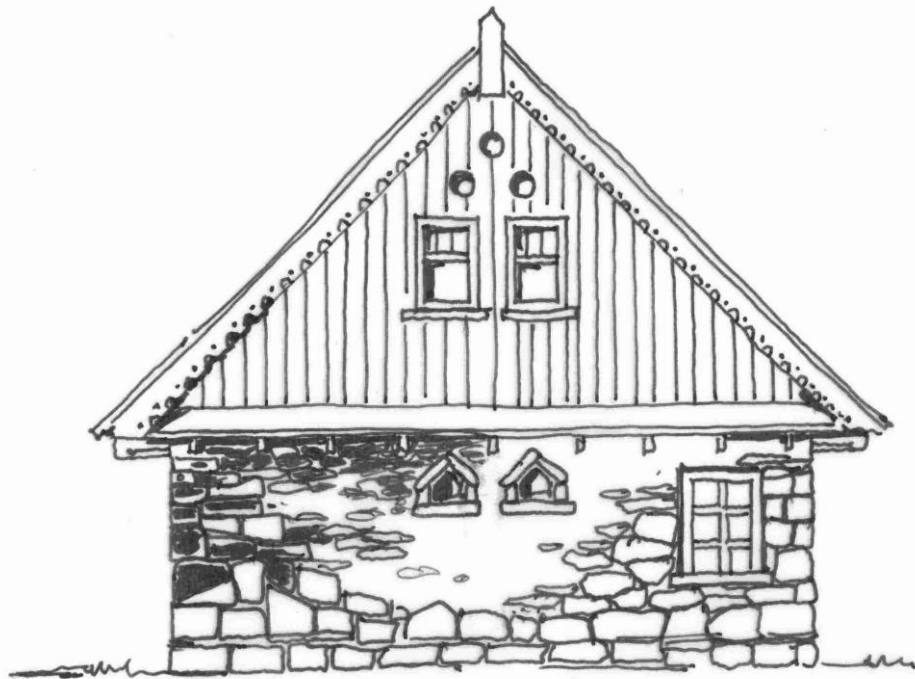
Powierzchnia użytkowa
Parter - 87,3m²
Poddasze - 40,0m²
Całość P.u. = 127,3m²



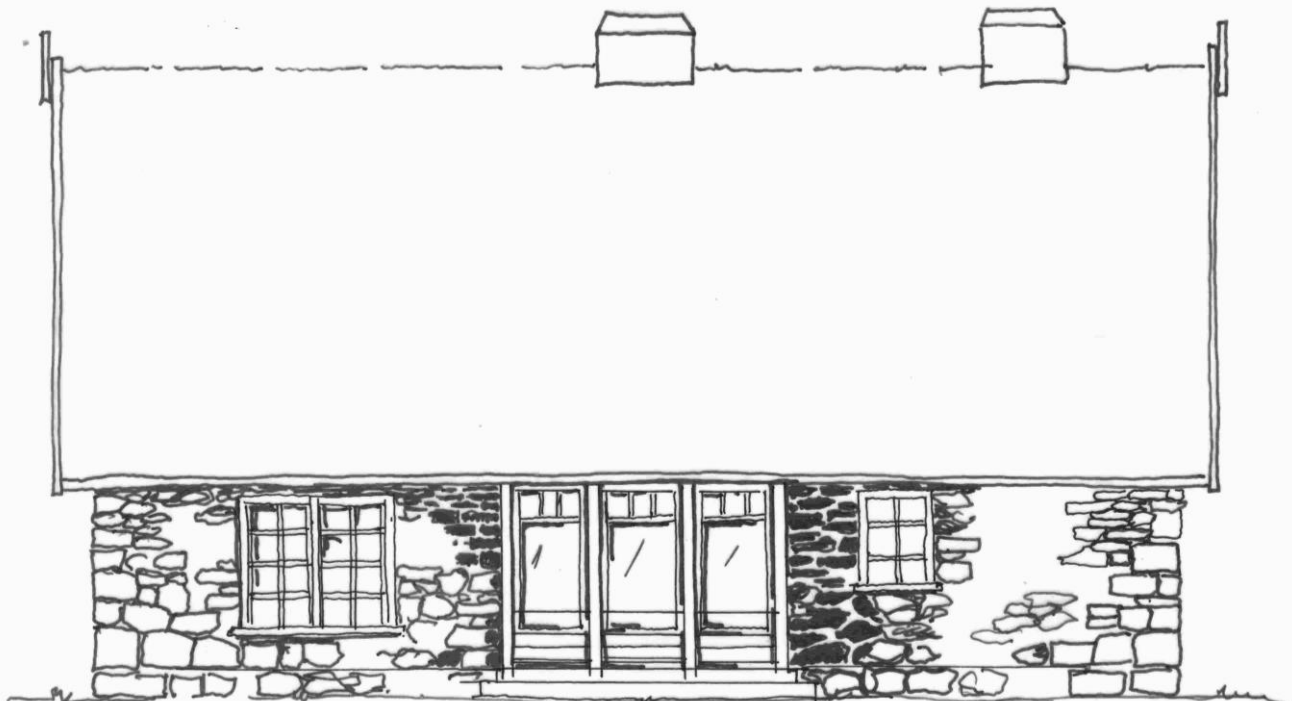
RZUT PARTERU - 87,3M2



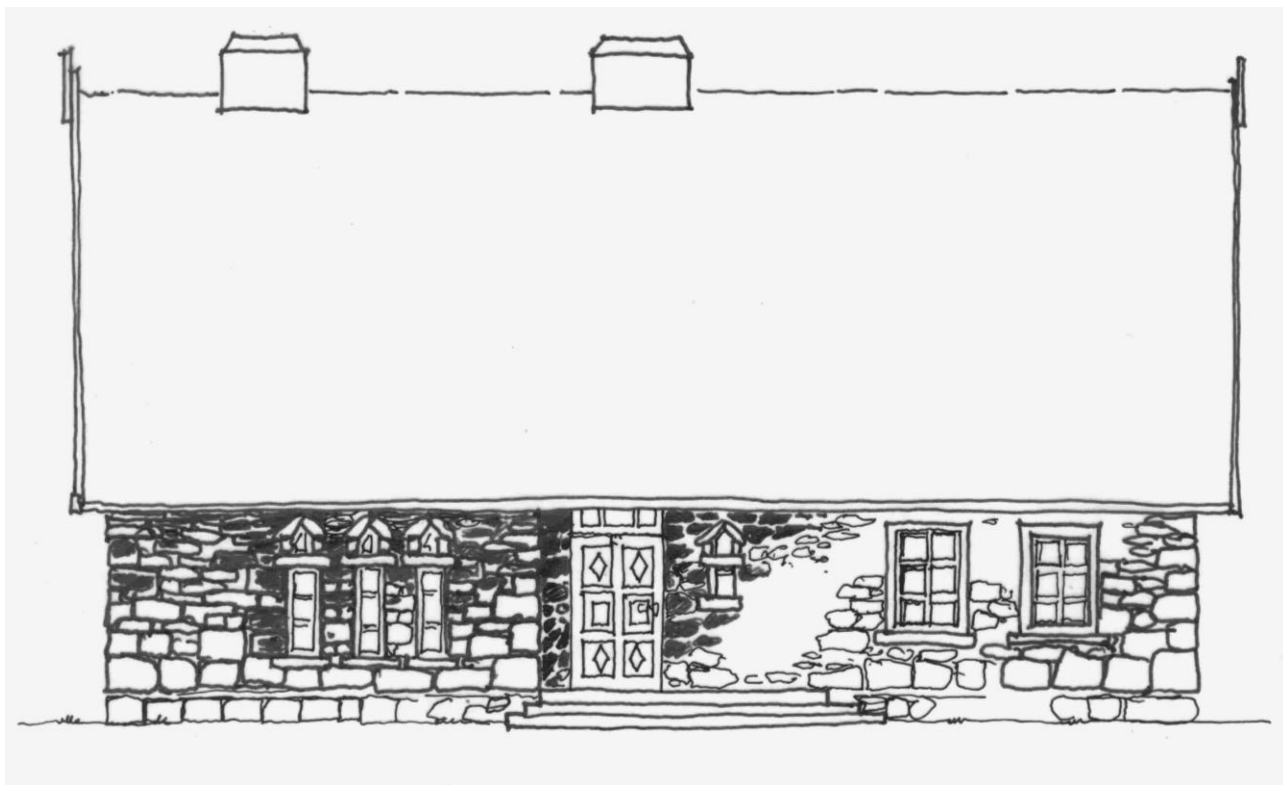
RZUT PODDASZA - 40,0M2



ELEWACJA SZCZYTOWA 1



ELEWACJA OGRODOWA



ELEWACJA WEJŚCIOWA

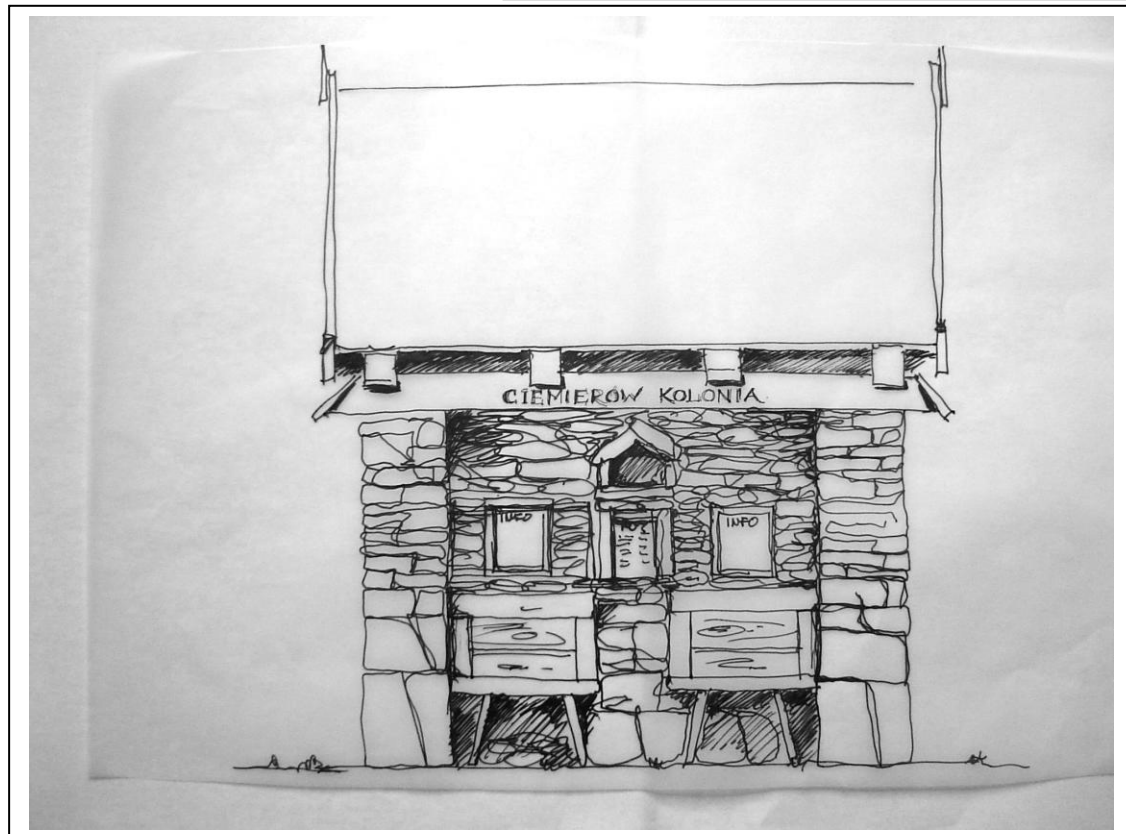


ELEWACJA SZCZYTOWA 2

Pz-6

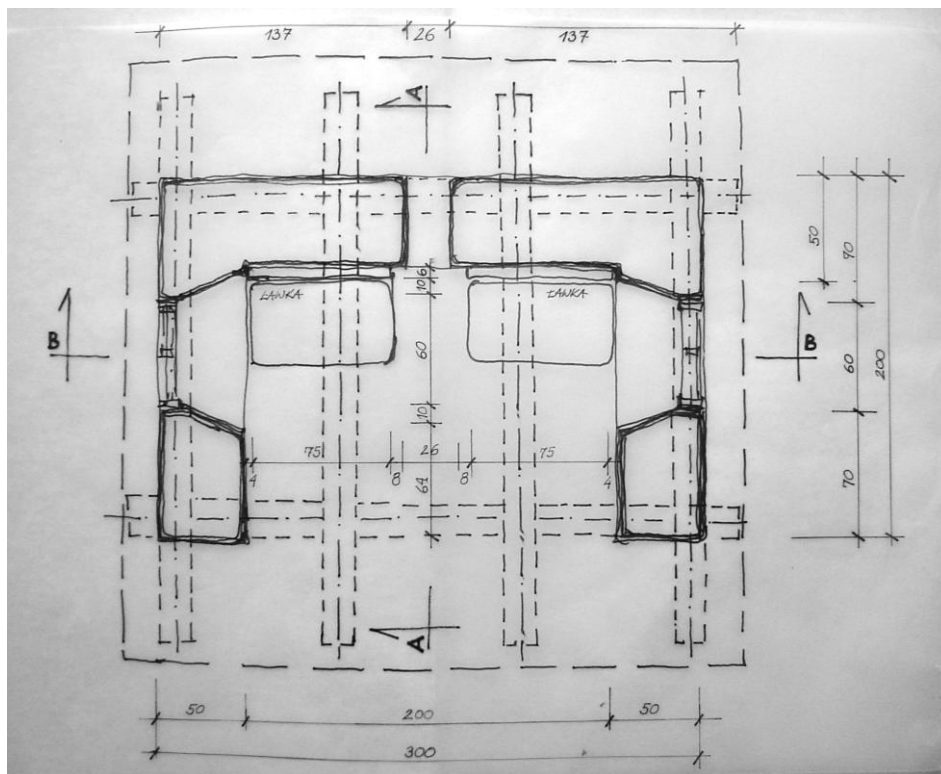
**PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
W PUSZCZY PYZDRSKIEJ
Z ELEWACJĄ
Z RUDY DARNIOWEJ**

Autor: Radosław Berek

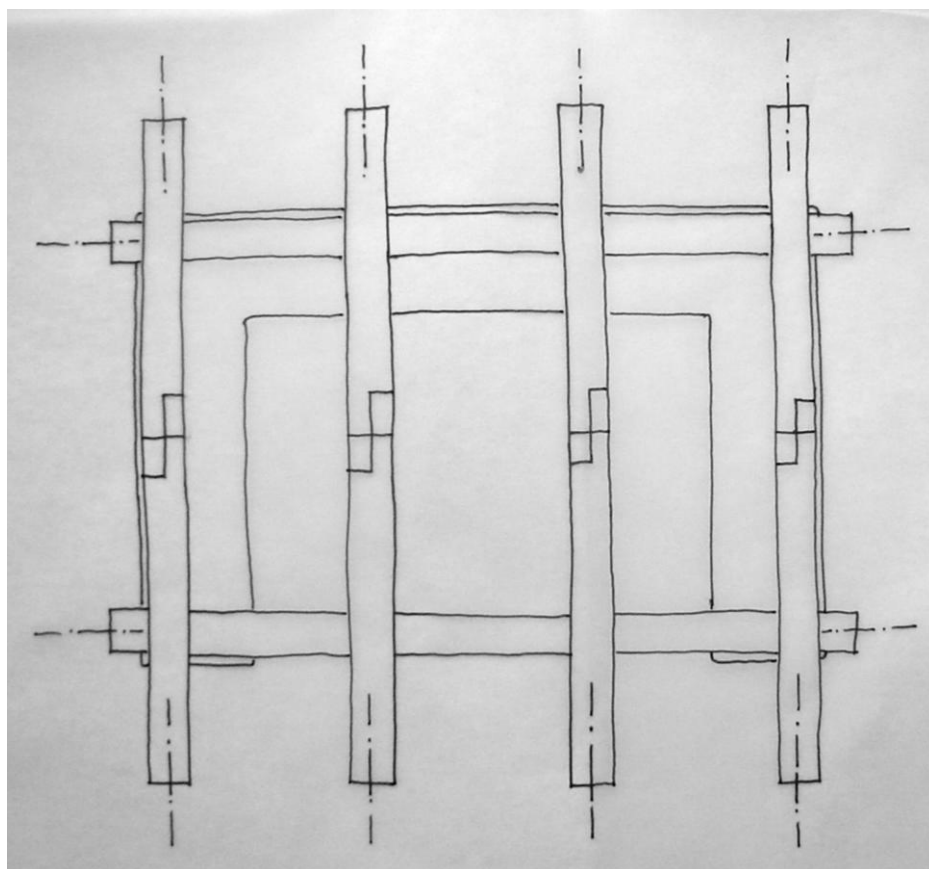


Powierzchnia zabudowy
6m²

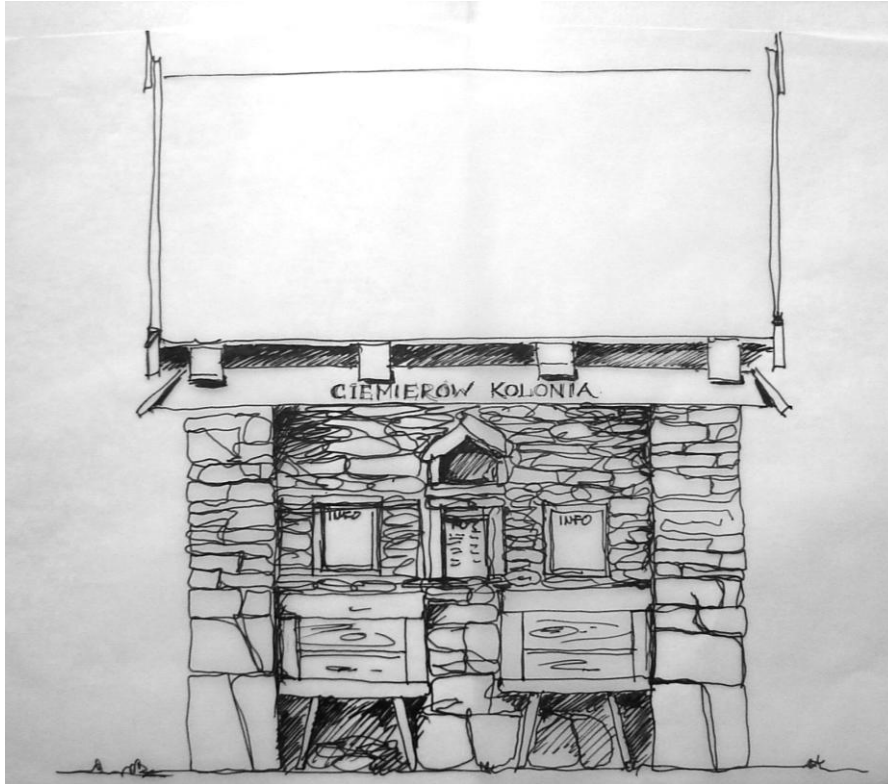
Powierzchnia użytkowa
Całość P.u. = 3m²



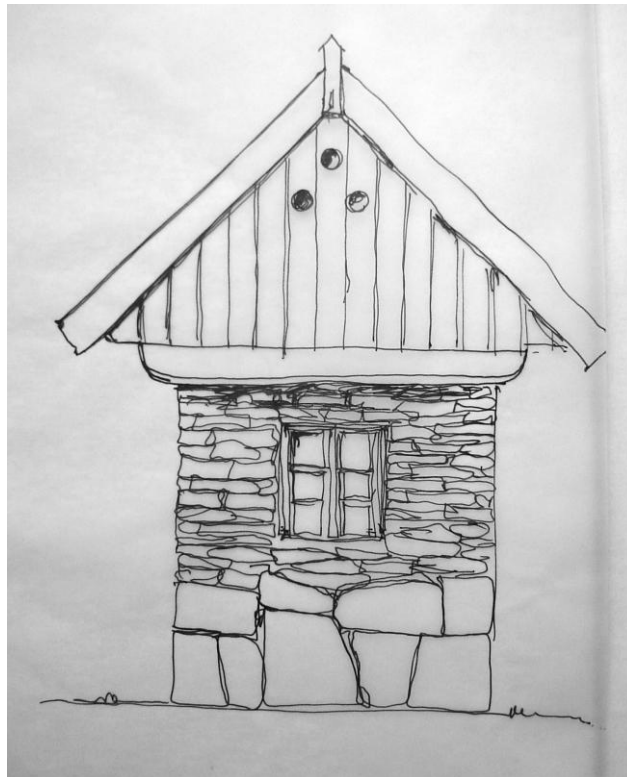
RZUT PARTERU



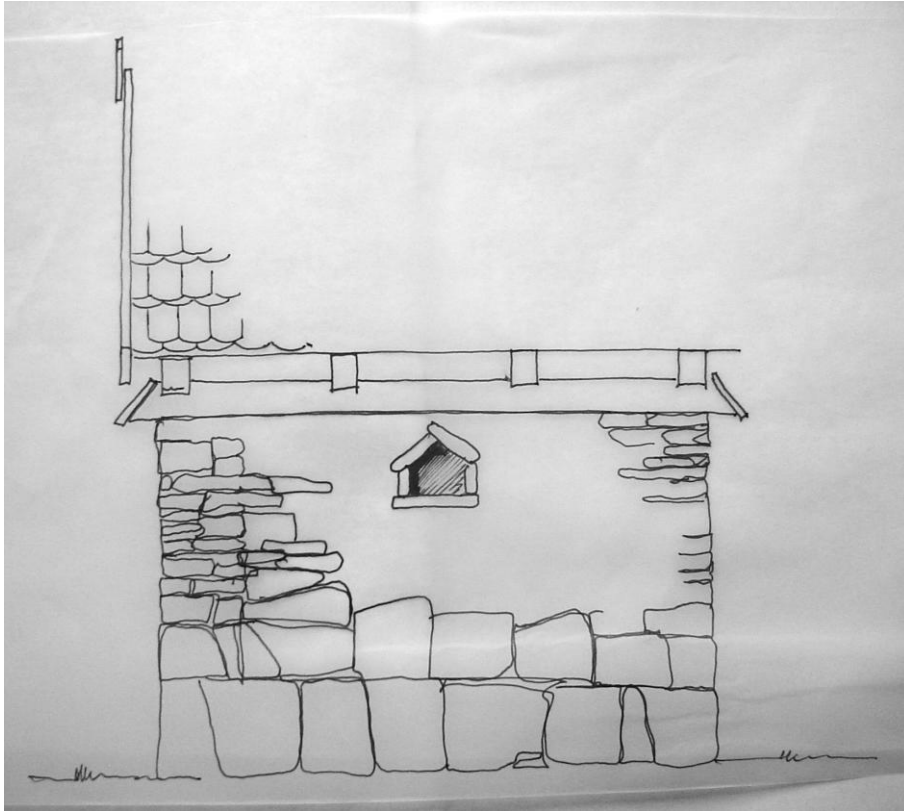
RZUR WIĘZBY



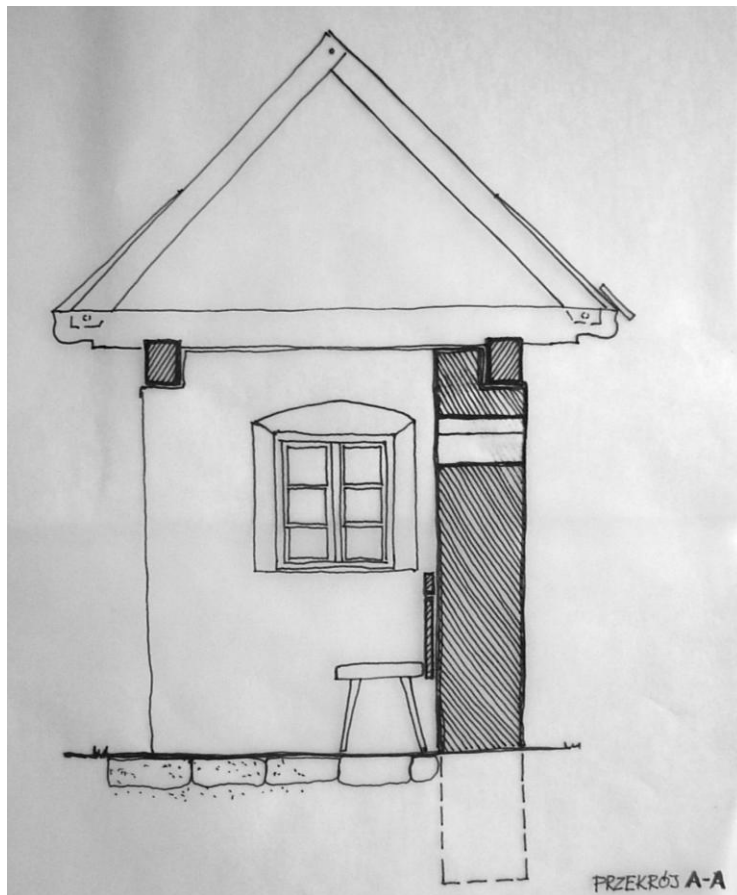
ELEWACJA FRONTOWA



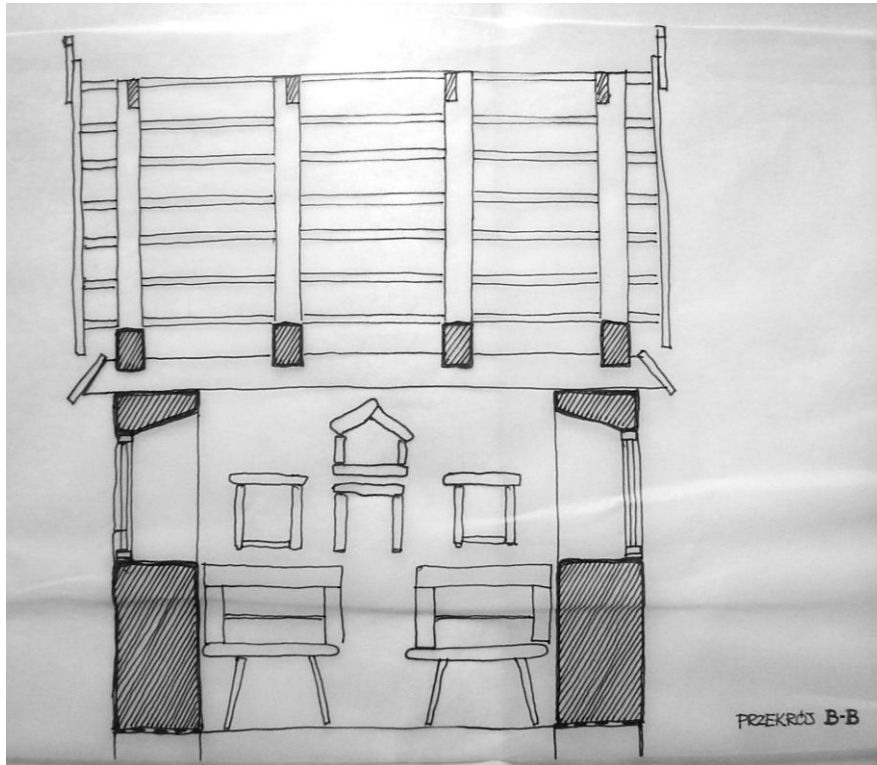
ELEWACJA SZCZYTOWA



ELEWACJA TYLNA



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



Ciemierow -Kolonia

INWENTARYZACJE - 2011

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| | | | | | |
| <p>Inwentaryzacja - stan istniejący Rekonstrukcja</p> | | <p>Opracowanie: Małgorzata Kicińska, Agnieszka Nowak, Anna Surdyk</p> | | <p>Konstrukcja: sumikowo-łatkowa, wewnętrzna ściana gliniana Stan techniczny: bardzo dobry, obecnie zamieszkały Powierzchnia zabudowy: 106m² użytkowa: 90,5m²</p> | |

Ciemierów-Kolonia





Glinianki 6

INWENTARYZACJE - 2011

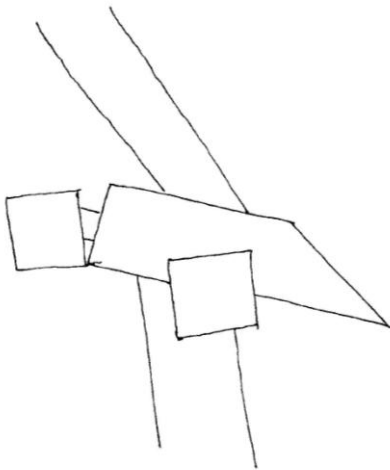
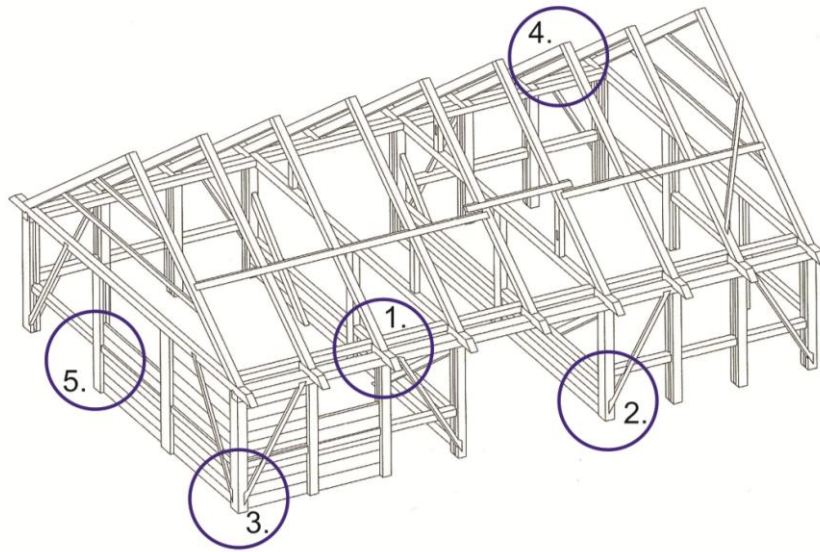
| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--------------------|
| | | | | | <p>Glinianki 6</p> |
| <p>Inwentaryzacja - stan istniejący Rekonstrukcja</p> | | <p>Opracowanie: Małgorzata Kicińska, Agnieszka Nowak, Anna Surdyk</p> | | <p>Konstrukcja: sumikowo-łatkowa, wewnętrzna ściana gliniana Stan techniczny: bardzo dobry, obecnie zamieszkały Powierzchnia zabudowy: 81m² użytkowa: 70m²</p> | |



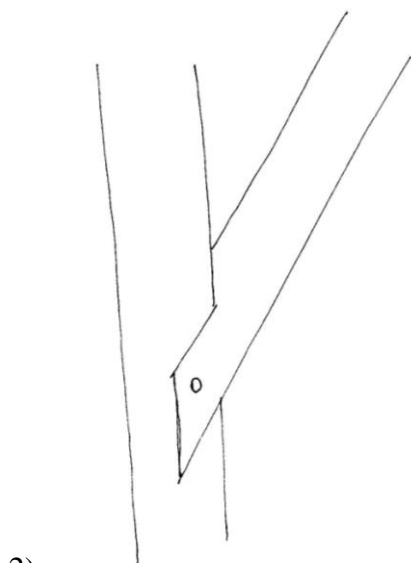
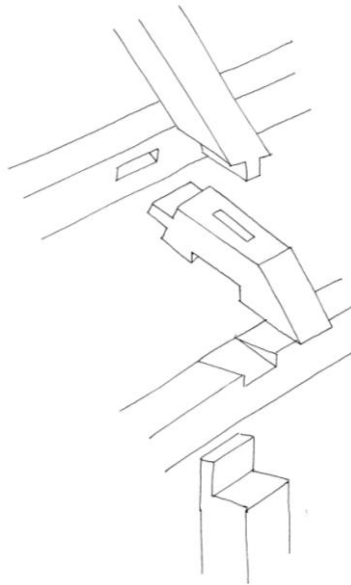
INWENTARYZACJE - 2011

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>Glinianki 6</p> |
| | | | <p>Inwentaryzacja - stan istniejący Rekonstrukcja</p> |
| | | | <p>Opracowanie: Małgorzata Kicińska, Agnieszka Nowak, Anna Surdyk</p> <p>Konstrukcja: sumikowo-łatkowa, wewnętrzna ściana gliniana Stan techniczny: bardzo dobry, obecnie zamieszkały Powierzchnia zabudowy: 81m² użytkowa: 70m²</p> |

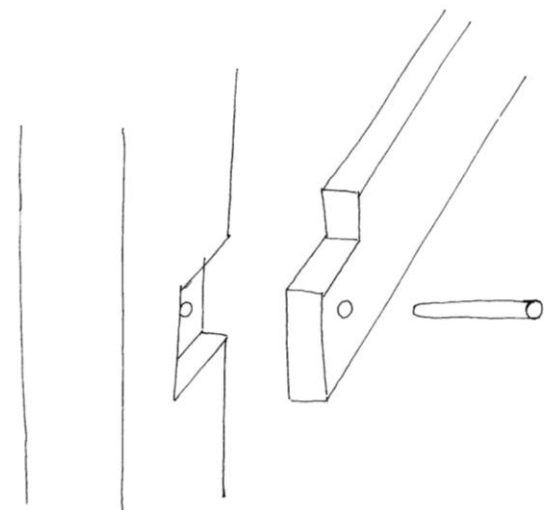
DETALE STODOLY

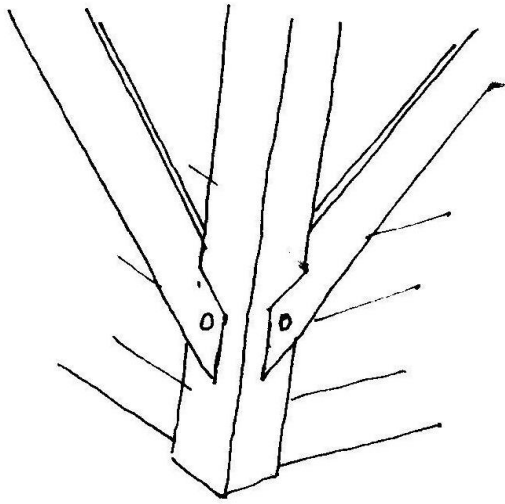


1).

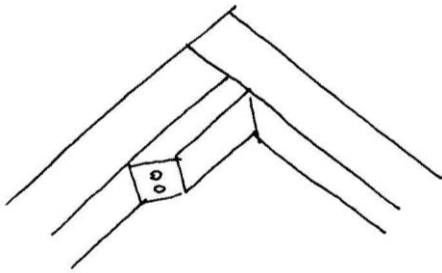
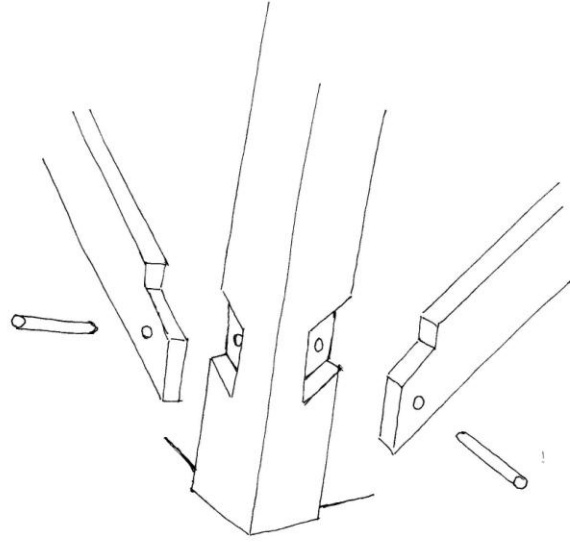


2).

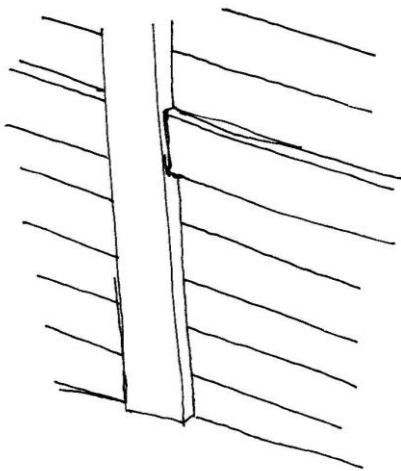
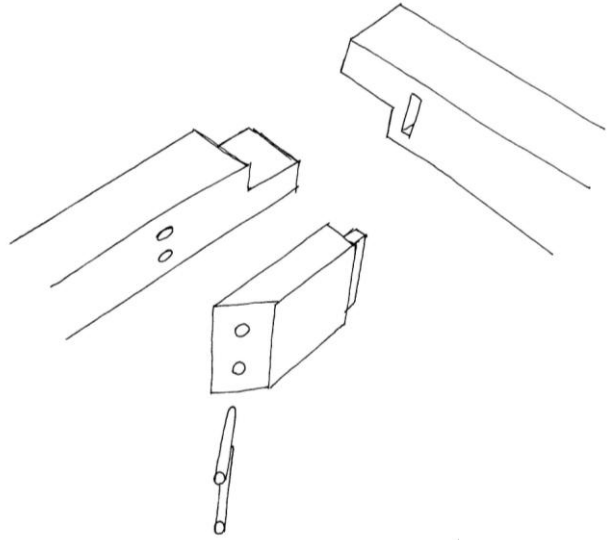




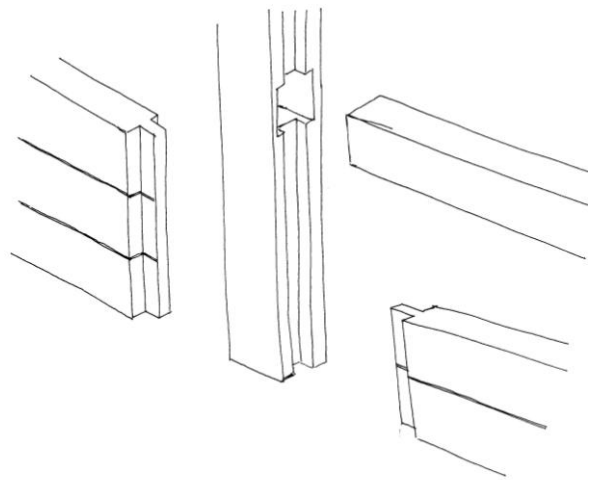
3).



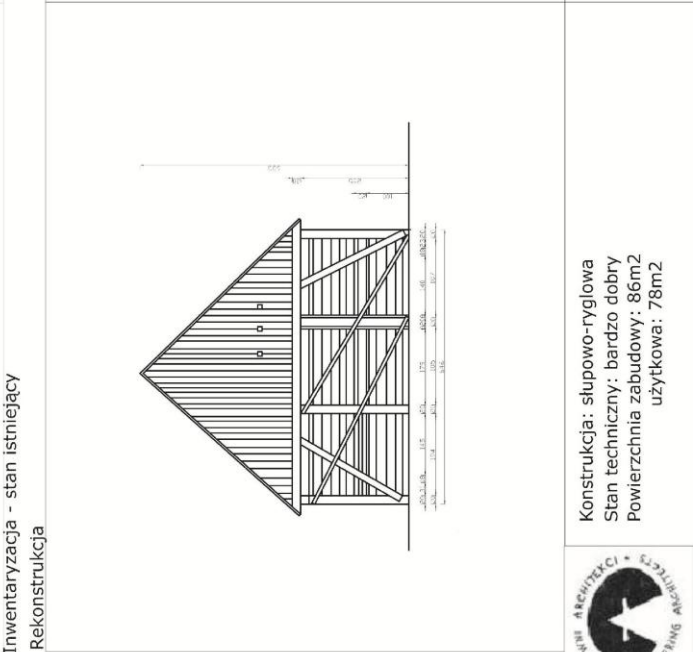
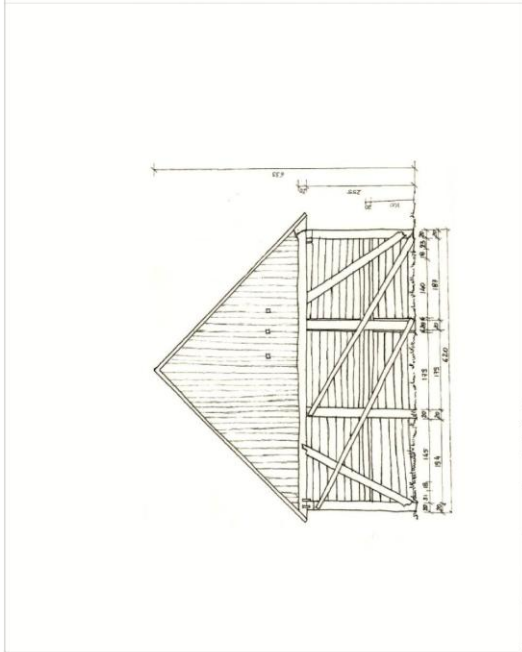
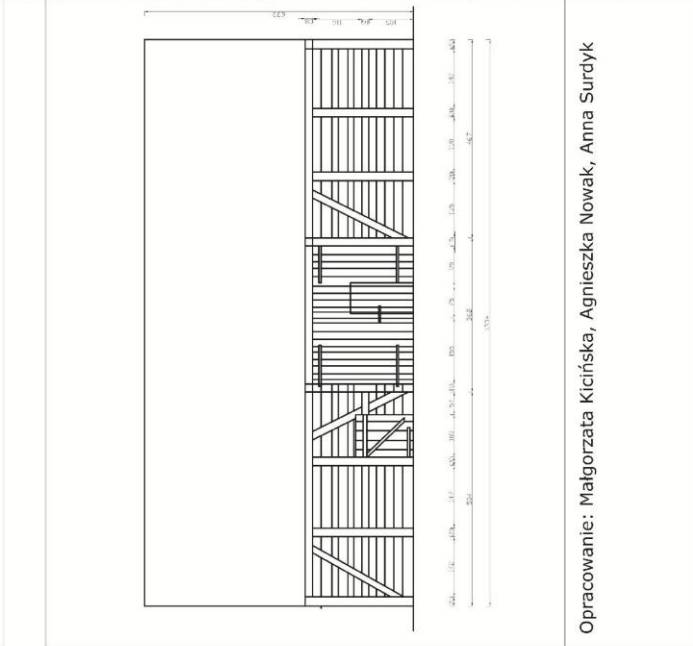
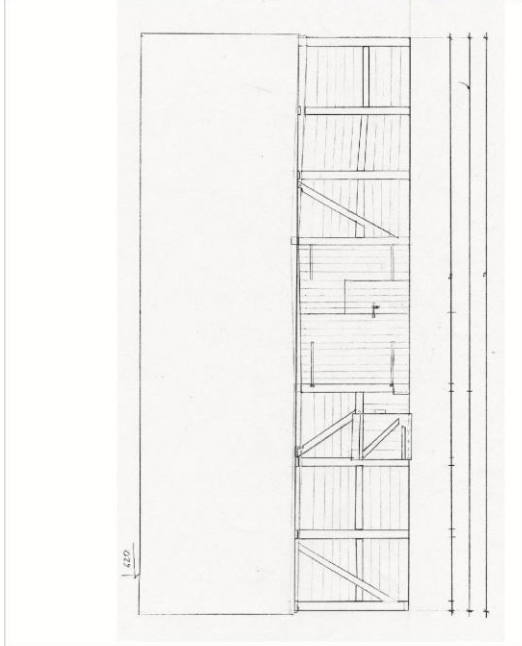
4).



5).



INWENTARYZACJE - 2011



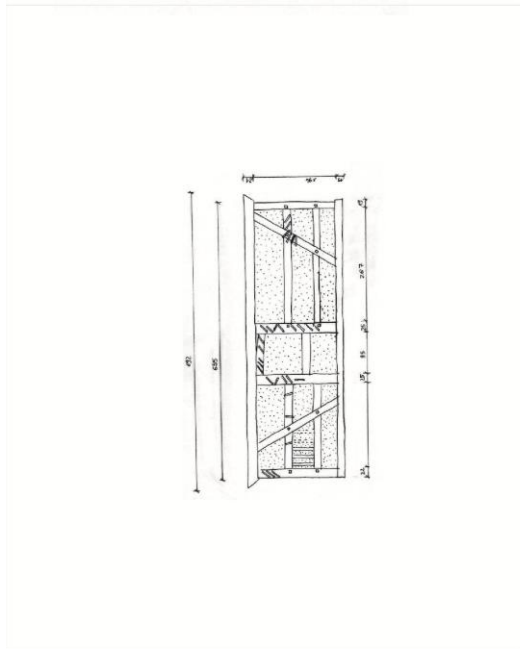
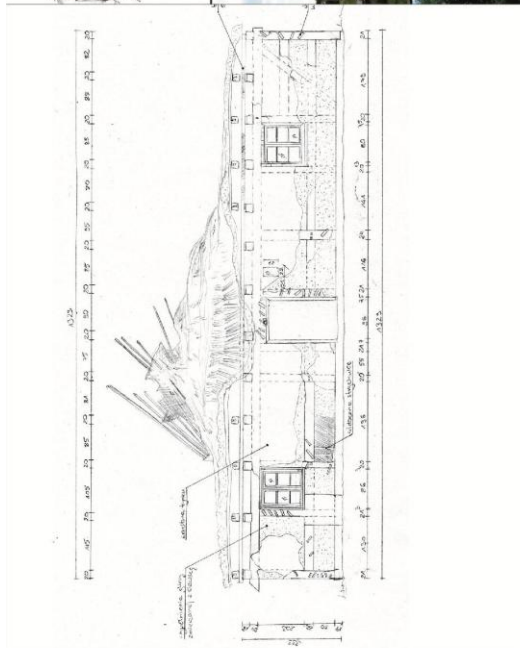
Inwentaryzacja - stan istniejący
Rekonstrukcja

Opracowanie: Małgorzata Kicińska, Agnieszka Nowak, Anna Surdyk

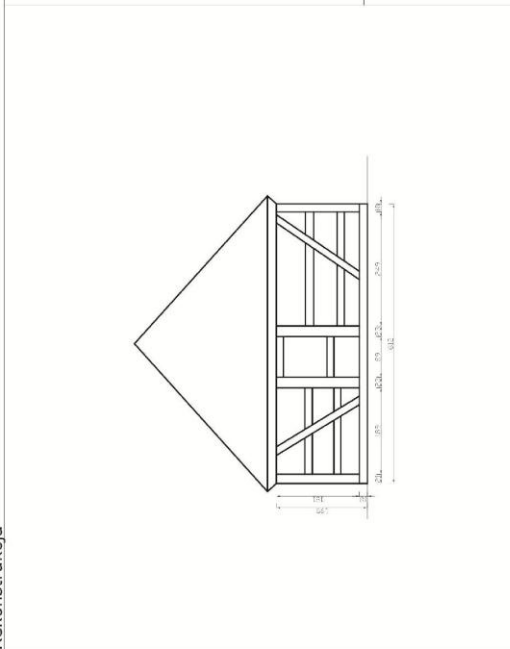
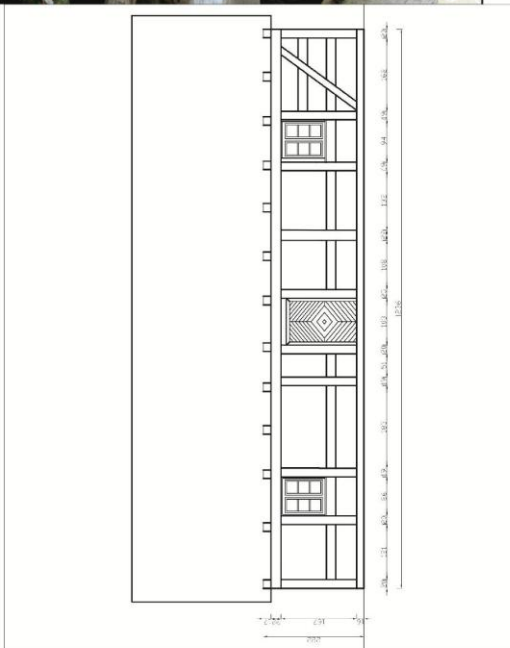
Konstrukcja: słupowo-ryglowa
Stan techniczny: bardzo dobry
Powierzchnia zabudowy: 86m²
użytkowa: 78m²



INWENTARYZACJE - 2011



Inwentaryzacja - stan istniejący
Rekonstrukcja



Konstrukcja: szachulcowa, wypełnienie glina,
dach kryty strzechą
Stan techniczny: bardzo zły
Powierzchnia zabudowy: 76m²

Opracowanie: Małgorzata Kicińska, Agnieszka Nowak, Anna Surdyk





Wrąbczyńskie Holendry 37

INWENTARYZACJE - 2011



Wrąbczyńskie Holendry 37

| | |
|--|---|
| | <p>Inwentaryzacja - stan istniejący Rekonstrukcja</p> |
| | <p>Konstrukcja: sumikowo-łatkowa tynkowana od zewnątrz, wewnętrzna ściana gliniana, Stan techniczny: dobry, obecnie zamieszkały Powierzchnia zabudowy: 117m² użytkowa: 99m²</p> <p>Opracowanie: Dawid Majewski, Grzegorz Pawlak, Magdalena Rolewska, Monika Szymaniak</p> |





Wrąbczyńskie Holendry 37

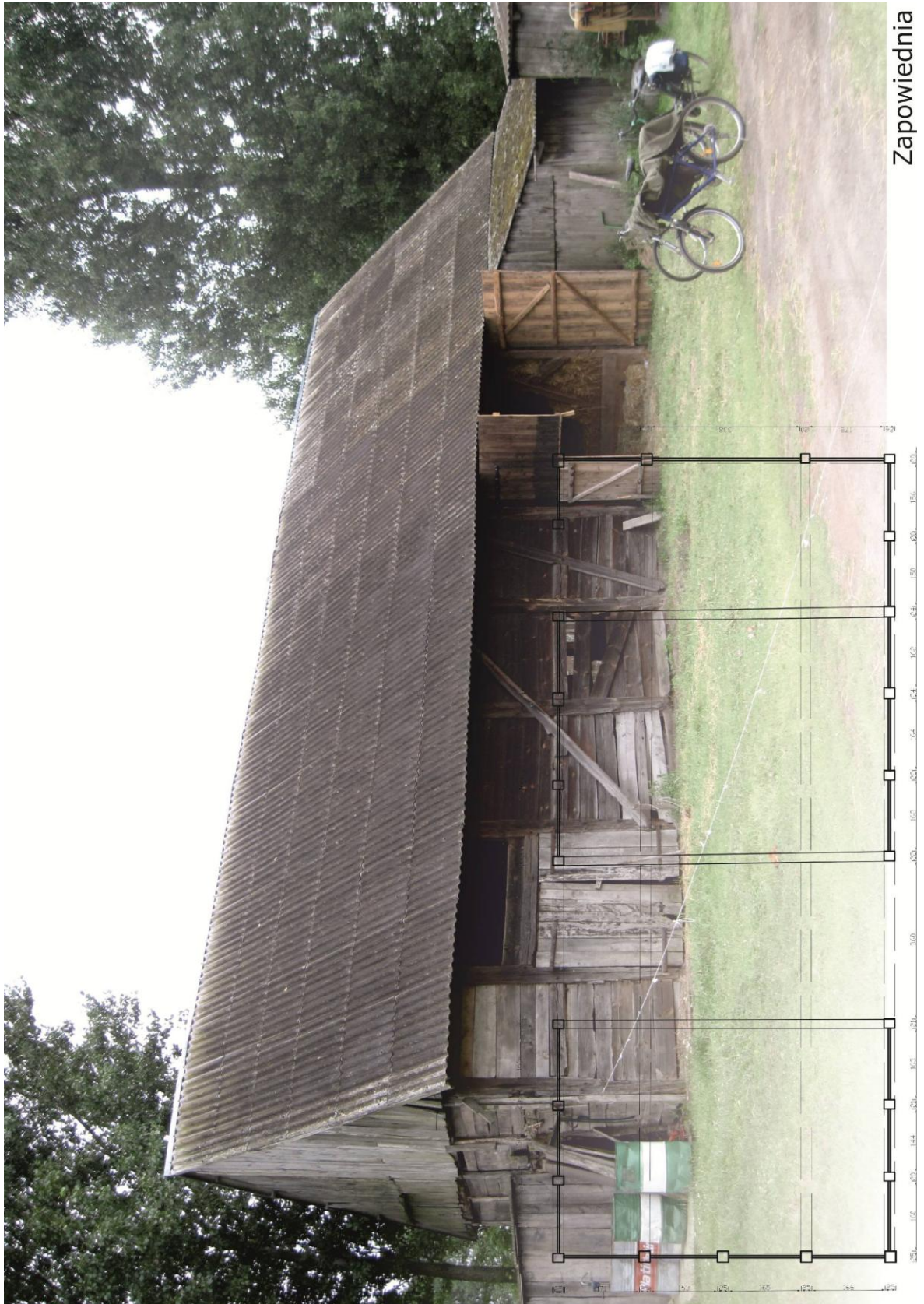


Wrąbczynek

INWENTARYZACJE - 2011


| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|--|
| | | | | | | <p>Opracowanie: Łukasz Andrzejczak, Anna Jankowska, Adam Kędzia</p> | <p>Konstrukcja: ściany wykonane z gliny z drobnym materiałem rudy darniowej, wieniec z cegły, szczyt budynku drewniany Stan techniczny: dobry Powierzchnia zabudowy: 114m² użytkowa: 88,5m²</p> |
|--|--|--|--|--|--|---|--|





Wrąbczynek 26

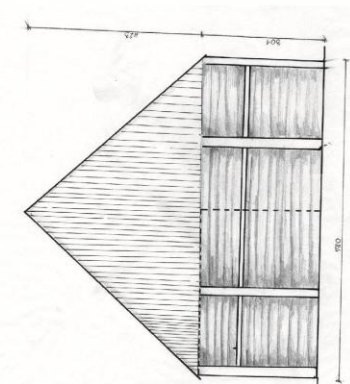


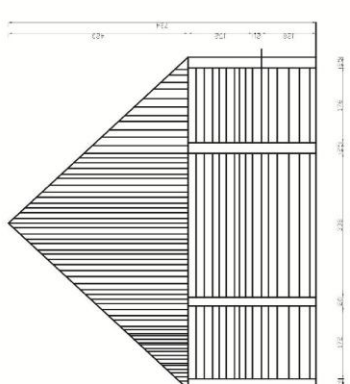
Zapowiednia

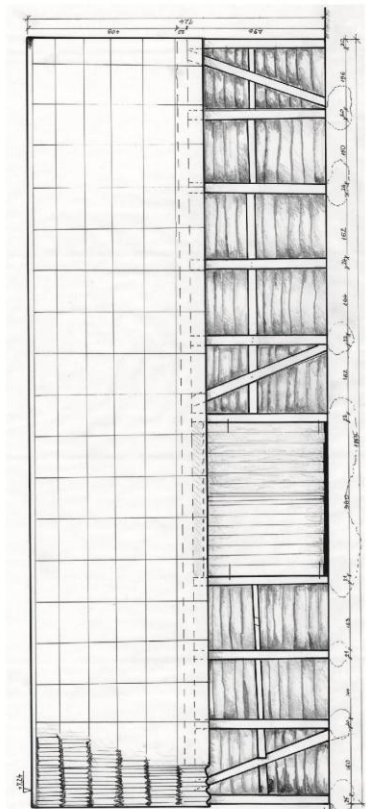
INWENTARYZACJE - 2011

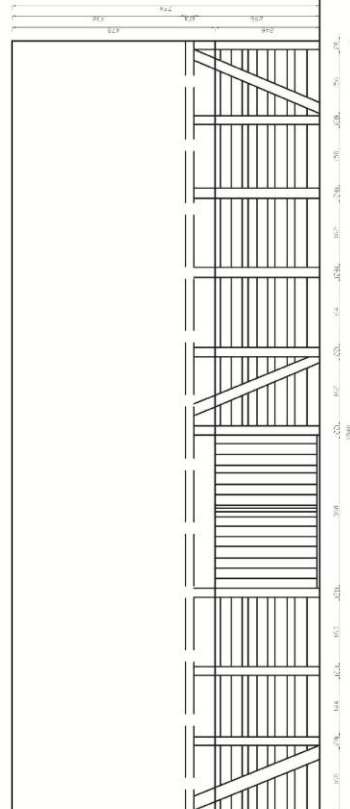











Inwentaryzacja - stan istniejący
Rekonstrukcja

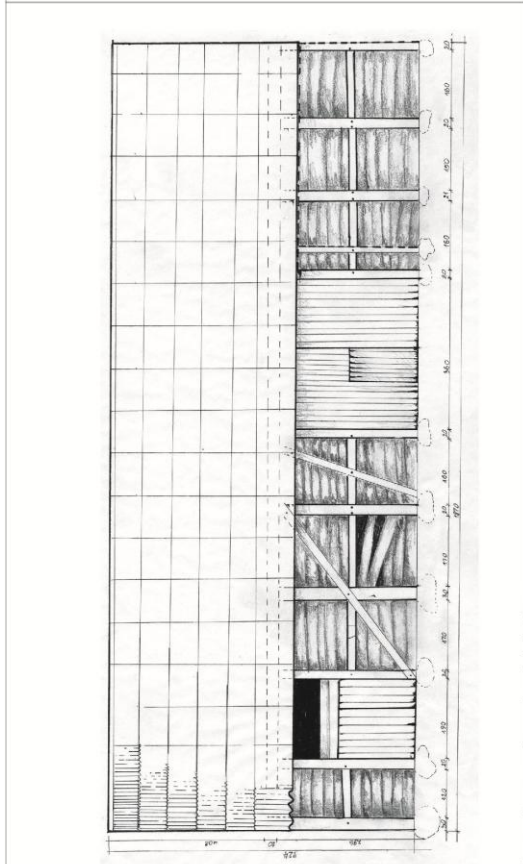
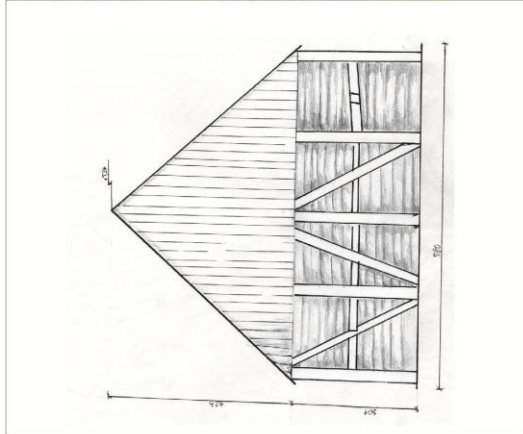
Opracowanie: Łukasz Andrzejczak, Anita Bąkowska, Anna Jankowska,
Adam Kędzia



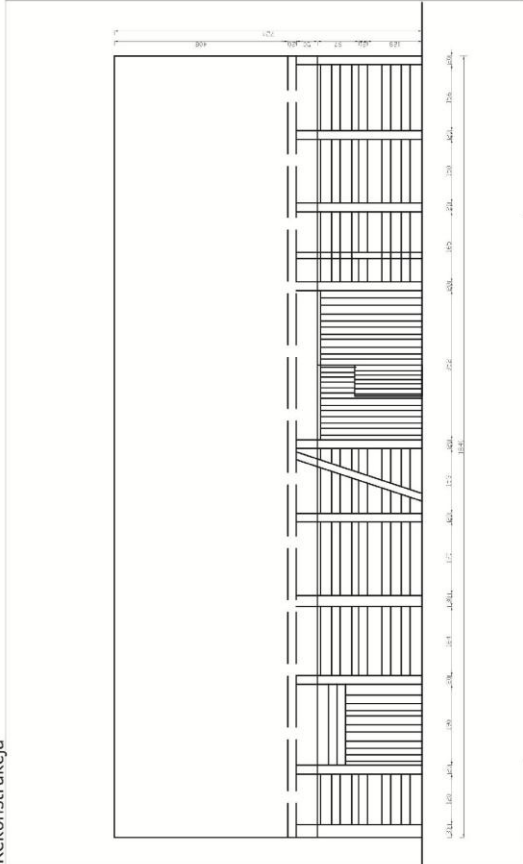
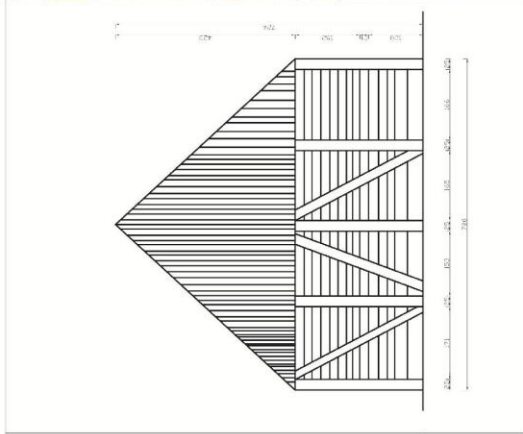
Konstrukcja: słupowo-ryglowa
Stan techniczny: dobry
Powierzchnia zabudowy: 143m²
użytkowa: 131m²

Zapowiednia

INWENTARYZACJE - 2011



Inwentaryzacja - stan istniejący
Rekonstrukcja



Opracowanie: Łukasz Andrzejczak, Anita Bąkowska, Anna Jankowska,
Adam Kędzia

Konstrukcja: słupowo-ryglowa
Stan techniczny: dobry
Powierzchnia zabudowy: 143m²
użytkowa: 131m²



Zapowiednia